

ÅRSBERETNING OG ÅRSREGNSKAP 2022

17. april 2023



Molde og Romsdal Havn IKS

Havnedirektøren har ordet	2
Havneråd og havnestyret	4
Organisering	6
Styrets beretning	7
Resultatregnskap 2022 med nøkkeltall	11
Balanse 2022	13
Noter til regnskapet	14
Revisjonsberetning	21
Trafikken på Molde og Romsdal Havn	23
Prosjekter	25

Bilder: Christoph Janssen.

Spennende prosjekter

Vi har flere spennende prosjekter på gang.

I formålsparagrafen til havneselskapet står det, *For å opprettholde og videreutvikle den kommunale havnevirksomheten i samarbeidsområdet og denne virksomhetens trafikkgrunnlag, kan havneselskapet engasjere seg i havnetilknyttet virksomhet som finnes hensiktsmessig og fordelaktig for de samarbeidende kommunenes havneinteresser.* I året som har gått har vi arbeidet med flere prosjekter for å tilrettelegge for økt sjøtransport, gjennom oppkjøp og samarbeid med private selskaper. Dette er i tråd med formålet om å videreutvikle og engasjere seg i havnetilknyttet virksomhet. Dette arbeidet vil fortsette i 2023.

Vi har kjøpt Skorgeneset 22, tidligere Leca fabrikken, i Vestnes kommune. Eiendommen er på totalt 55 000 m² og ligger i et veletablert industriområde. Fra før disponerer havneselskapet to industrikaier i tilknytning til eiendommen, men har ikke hatt bakareal for lagring av gods i tilknytning til kaiene. Det er få sjønære eiendommer tilgjengelig med mulighet for utvikling av havnefasiliteter. Med denne investeringen vil kaiene og landarealet på Skorgeneset danne en havneterminal. Havneselskapet vil kunne tilby næringslivet i regionen å etablere seg i et stort sjønært industriområde med godskaier.

Vi skal bygge ny Nordre kai på Øran på Åndalsnes. Prosjektet er sendt ut på prisforespørsel. Kaien blir et tyngdepunkt for tømmerressursene i Rauma, Vistdal (søndre del av tidligere Nesset kommune) og østre del av Vestnes kommune, samt et interessant alternativ for tømmer fra Nord-Gudbrandsdal. Det er regulert jernbanespor inn på havneområdet. Det er dermed tilrettelagt for å etablere en god forbindelse mellom sjø og bane, noe som er en god miljømessig løsning. Kaien vil også kunne brukes til annen type gods. Muligheten for et samarbeid med Nord-Gudbrandsdalen er interessant.

Det pågår bygging av et stort landbasert oppdrettsanlegg på Indre Harøya i Hustadvika kommune. Første byggetrinn er ferdig og satt i produksjon. Havneselskapet samarbeider godt med selskapet som etablerer anlegget, og det forventes stor havneaktivitet i området.

Cruise

Cruise er viktig for havneselskapet. Inntekter fra cruise- og passasjertrafikk benyttes blant annet til vedlikehold og utvikling av infrastruktur som også brukes av lasteskip og annen sjøtrafikk. Cruise bidrar også til økt lokal verdiskapning innenfor reiseliv og handel, samt den maritime industrien. Det var god aktivitet i 2022 og det forventes økning i 2023.

Tilskuddsordningen for kommunale fiskerihavntiltak gjeninnføres

Tilskuddsordningen er velkjent for de fleste kystkommuner. Den såkalte post 60 ordningen har gjennom mange år satt kommunene i stand til å bygge ut eller forbedre fiskerihavnene langs kysten. Formålet med støtteordningen er å stimulere kystkommuner til utbygging og utbedring av infrastruktur i fiskerihavner. De kommunale fiskerihavnetiltakene er viktige bidrag i prosessen med å bedre rammebetingelsene for fiskerinæringen i kommunene. Den statlige tilskuddsordningen skal være med på å trygge eksisterende næringsaktivitet i kystkommunene og bidra til å skape ny næringsaktivitet.

Havnene er nøkkelaktører for totalberedskapen

Regjeringen har nedsatt en totalberedskapskommisjon for å vurdere hvordan de samlede beredskapsressursene kan benyttes best mulig. Havnene er, som eiere og forvaltere av samfunnskritisk infrastruktur, viktige virksomheter i den norske beredskapen. Havnenes rolle i beredskapen bør derfor bli et tema i kommisjonens arbeid. Som bindeleddet mellom hav og land er havnene viktig for sjøsikkerhet, den lokale beredskapen knyttet til ulykker og forurensning samt sivil og militær forsyningsikkerhet.

Havnenes betydning i samfunnet

Formålet med havne- og farvannsloven er slik: *Loven skal fremme sjøtransport som transportform og legge til rette for effektiv, sikker og miljøvennlig drift av havn og bruk av farvann, samtidig som det skal tas hensyn til et konkurransedyktig næringsliv. Loven skal ivareta nasjonale forsvars- og beredskapsinteresser.*

Det er lagt til grunn at havnene er viktig for lokal verdiskapning og formuleringen *samtidig som det tas hensyn til et konkurransedyktig næringsliv* innebærer at loven skal bidra til at de næringer som benytter, eller kan

benytte, sjøtransport som del av sine logistikkjenester får tilgang til transporttjenester med tilstrekkelig kvalitet til lavest mulig pris.

Analyser viser at en desentralisert havnestruktur reduserer behovet for transport på vei, og at havnene har en betydelig sysselsettingseffekt, og genererer aktivitet som gir betydelige skatteinntekter til eierkommunene. Godt fungerende havner er en forutsetning for aktivitet og vekst i viktige næringer som reiseliv, maritim virksomhet, olje og gass, fiskeri og havbruk.

Vi er i gang med utviklingen av en ny strategi, som skal legge føringer for arbeidet i den neste fem års perioden. Ett viktig ledd i arbeidet er å innhente kunnskap om hva som rører seg i regionen, forstå hvilke behov de viktigste næringsaktørene har og hvilke parametere som vil påvirke oss i tiden som kommer. Det gjennomføres derfor flere workshops hvor vi samler representanter fra ulike bransjer, samt en rekke dybdeintervju. Strategien skal være ferdig utarbeidet innen utgangen av første halvår.

Det er viktig for næringslivet, innbyggerne og kommunenes eget inntektsgrunnlag, at havnefunksjonene opprettholdes og utvikles. Havneselskapet er en offentlig tjenestetilbyder, som skal ha fokus på service og tilbud.

Olav Akselvoll
Havnedirektør

Havnerådet

Havnerådet i Molde og Romsdal Havn IKS - sammensetning i 2022:

Representanter

Leder Torgeir Dahl, Molde
Nestleder Tove Henøen, Hustadvika
Representant Odd Jørgen Nilssen, Aukra
Representant Steinar Dale, Hustadvika
Representant Odd Helge Gangstad, Molde
Representant Mette Lassen Buchholtz, Molde
Representant Geir Klepaker, Rauma
Representant Bjørn Inge Jacobsen, Vestnes

Personlige vararepresentanter

Rolf Jonas Hurlen
Tom Grunde Malme
Ingunn Hjelmås
Torleif Langnes
Randi Gunnerød
Bjørn Jacobsen
Øyvind Hovde
Dagfinn Wiik

Møteplikt, tale- og forslagsrett

Havnestyrets leder og havnedirektøren

Havnerådet hadde 3 møter i 2022 og behandlet 10 saker.

Havnestyret

Havnestyret i Molde og Romsdal Havn IKS - sammensetning i 2022:

Medlemmer

Leder Ottar Johan Aare, Vestnes
Nestleder Sidsel Pauline Rykhus, Molde
Medlem Baard Andre Fanghol, Aukra
Medlem Erling Hustad, Hustadvika
Medlem Inger Lise N. Skogstad, Hustadvika
Medlem Adrian Sørli, Molde
Medlem Gunnhild Meringdal, Molde
Medlem Per Johnny Voldseth, Rauma

Personlig varamedlem

Aud Marie Bergdal
Sivert Sekkenes Westad
Audhild Mork
Per Ståle Tornes
Eli Sildnes
Frits Inge Godø
Vivian Høsteng
Magnhild Vik

Møteplikt, tale- og forslagsrett

Havnedirektøren

Havnestyret hadde 8 møter i 2022 og behandlet 66 saker.

Havnestyret er oppnevnt med 3 kvinnelige og 5 mannlige representanter, og tilfredsstiller dermed kravene til kjønnsfordeling.

Byggekomité

Styreleder Ottar J. Aare

Styremedlem Per Johnny Voldseth

Styreleder (KF)/Nestleder (IKS) Sidsel Pauline Rykhus

Havnedirektør Olav Aksenvoll

Formann Tor Arne Sørensen

Havnekaptein Arve Solholm

Økonomi- og eiendomssjef Dagrun K. Stakvik

Forhandlingsutvalg

Styreleder Ottar J. Aare

Styremedlem Erling Hustad

Havnedirektør Olav Aksenvoll

Ansettelsesutvalg

Styreleder Ottar J. Aare

Styremedlem Gunnhild Meringdal

Havnedirektør Olav Aksenvoll

Markeds- og strategiutvalg

Styremedlem Sidsel Pauline Rykhus

Styremedlem Baard André Fanghol

Styremedlem Inger Lise N. Skogstad

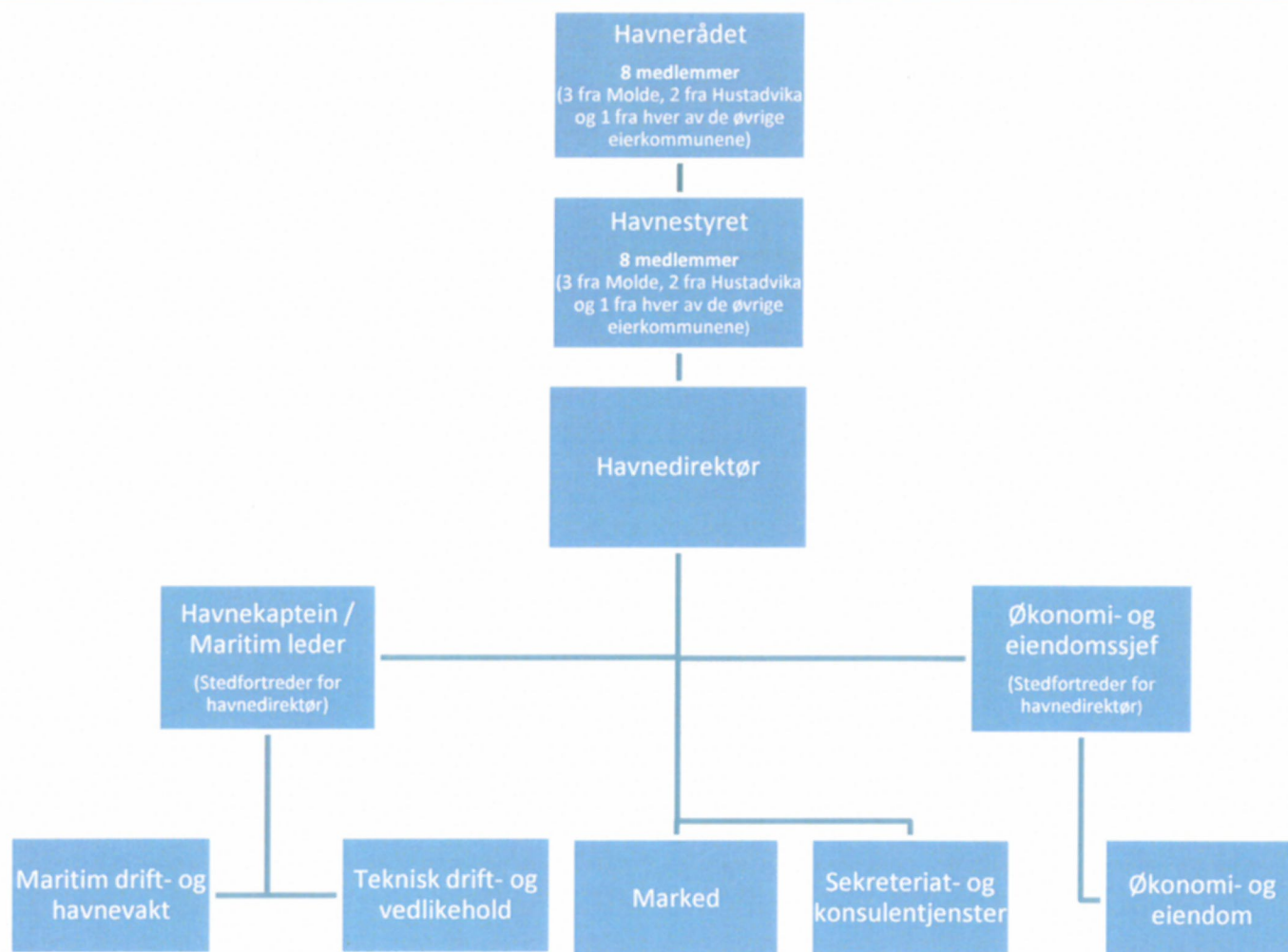
Havnedirektør Olav Aksenvoll

Markedsansvarlig Jorid Søvik



Spirit of Discovery, Tindekaia februar 2023.

ORGANISERING



Havneselskapets administrasjon og personell

- * Havnedirektør
- * Havnekaptein
- * Økonomi- og eiendomssjef
- * Markedsansvarlig
- * Konsulent
- * 2 havneinspektører
- * Formann, vedlikehold

Ledergruppen består av havnedirektør, havnekaptein og økonomi- og eiendomssjef.

Antall faste ansatte pr 31.12.2022 var 8 personer i 100 % stilling.

I tillegg til de faste stillingene blir det innleid ekstrahjelp/sommerhjelp til forskjellige vedlikeholdsoppgaver, samt vikar havnevakt.

Utdrag fra selskapsavtalen

Molde og Romsdal Havn IKS er et interkommunalt selskap opprettet av Aukra, Hustadvika, Molde, Rauma og Vestnes kommune. Det interkommunale havneselskapets kontorkommune er Molde kommune.

De samarbeidende kommunenes (deleienes) andeler i selskapet er fordelt slik:

Aukra kommune	12 %
Hustadvika kommune	18 %
Molde kommune	46 %
Rauma kommune	12 %
Vestnes kommune	12 %

Molde og Romsdal Havn IKS er et selvstendig rettssubjekt med egne rettigheter og forpliktelser, og med selvstendig partsstilling overfor domstol og andre myndigheter.

Molde og Romsdal Havn IKS er opprettet for å ivareta og samordne den kommunale havnevirksomheten i samarbeidsområdet. Havneselskapet skal sammen med andre interesser bidra til et konkurransedyktig og kostnadseffektivt havnetilbud, og for en tilrettelegging av infrastruktur som sikrer en best mulig forbindelse mellom sjø- og landtransporten i samarbeidsregionen.

Havneselskapet skal ivareta de administrative og forvaltningsmessige oppgaver som påhviler de samarbeidende kommunene etter havne- og farvannsloven og annen lovgivning som gjelder havnesektoren. Havneanlegg og arealer skal disponeres med sikte på en best mulig, samlet ressursutnyttelse.

For å opprettholde og videreutvikle den kommunale havnevirksomheten i samarbeidsområdet og denne virksomhetens trafikkgrunnlag, kan havneselskapet engasjere seg i havnetilknyttet virksomhet som finnes hensiktsmessig og fordelaktig for de samarbeidende kommunenes havneinteresser.

Økonomi

Som regnskapet viser er selskapets økonomi tilfredsstillende.

Samlede driftsinntekter på 35,1 mill. en økning fra 2021 på 10,6 %.

Totale driftsutgifter ble 26,8 mill. en økning fra 2021 på 0,5 %.

Finansinntekter ble 0,5 mill.

Finanskostnader ble på 2,2 mill.

Resultatet 2022 før skatt ble på 6,6 mill. mot 3,4 mill. for 2021.

Investeringer i 2022 på 5,5 mill. mot 3,2 mill. i 2021.

Det er ikke hentet inn kapital fra de samarbeidende kommunene.

Med henvisning til regnskapsloven vil styret bekrefte at forutsetningene for fortsatt drift er til stede.

Personal og HMS

Pr 31.12.2022 var det 8 personer fast ansatt, 3 kvinner og 5 menn. Selskapet har som mål at det skal være en jevnest mulig fordeling mellom kjønnene.

Det er et viktig mål for selskapet at arbeidsmiljøet er godt. Dette skaper trivsel og gir forutsigbarhet for de ansatte, noe som igjen bidrar til at ressursene som enkeltpersoner besitter vil kunne brukes og utvikles positivt i det daglige arbeidet.

Det er få ansatte i selskapet og hver medarbeider utfører arbeidsoppgaver som har stor betydning for den daglige driften. Arbeidsmiljøet vil derfor kunne ha betydning for selskapets økonomiske resultat.

Havnevesenet vektlegger arbeid med helse, miljø og sikkerhet. Et overordnet prinsipp når det gjelder HMS: Arbeid som utføres er ikke så viktig eller presserende at det ikke kan utføres på en sikker måte.

Molde og Romsdal Havn IKS har hjertestarter i Hamnegata 8. Ansatte har kurs i hjertestarter samt førstehjelpskurs.

Tilgangen på verneutstyr er god. Nytt utstyr anskaffes ved behov.

Det blir ikke rapportert sykefravær for 2022 pga. overgang til nytt lønssystem. Havneselskapet har bedriftshelsetjeneste. Leverandør av tjenesten er Medi 3 BHT.

Arbeidere innleid på timebasis har vært forsikret.

Miljøfyrtårn

Selskapet er sertifisert som Miljøfyrtårn bedrift. Dette bidrar til en mer miljøvennlig drift, og søkelys på gode rutiner knyttet til arbeidsmiljø for de ansatte.

Forurensning av det ytre miljø

Selskapets egen virksomhet forurenser i liten grad det ytre miljøet. Trafikken i havnen bidrar til luft- og støyforurensning. Ved en uønsket hendelse kan vi få forurensning av land og sjø.

Luft- og støyforurensningen er ikke kartlagt. Når det gjelder forurensning av land eller sjø har vi ikke kjennskap til at det har vært hendelser. Det har ikke vært oljevernaksjoner på sjø. Kun noen tilfeller med tynn oljefilm, men disse har ikke utløst oljevernaksjoner.

Vi har ikke mottatt andre rapporter eller klager på grunn av forurensning av det ytre miljø.

Romsdal Interkommunale Utvalg Mot Akutt Forurensning (RIUA) har utstyr som kan benyttes ved akutt forurensning.

Avfallshåndtering fra fartøyer og fra egen virksomhet er ivaretatt på en betryggende måte.

Havnedrift

Den totale trafikken (innenriks/utenriks) viser en nedgang på 4,4 % for antall anløp og en oppgang på 43,2 % i BT.

Innenriks trafikk viser en nedgang på 4,9 % for antall anløp og en oppgang på 7,0 % i BT.

Utenriks trafikk viser en oppgang på 1,8 % for antall anløp og en oppgang på 187,5 % i BT.

Samlet godsmengde (innenriks/utenriks), har en nedgang på 6,7 %.

I 2022 ble 236 hurtigruteanløp til Molde kansellert, mot 319 i 2021.

Cruisetrafikken for 2022 ble på 102 anløp, mot 15 anløp i 2021.

Eiendomsforvaltning

Inntekten fra eiendomsforvaltningen for 2022 ble 8,7 mill. mot 8,0 mill. i 2021.

Aktiviteter i styret

Det er i løpet av 2022 avholdt 8 styremøter hvor 66 saker er behandlet. Styret har behandlet prosjekt- og byggesaker, saker om forretning og strategi, havneregulativet, budsjett, økonomiplan og regnskap.

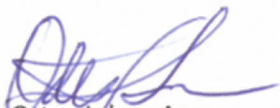
Styret har vært holdt løpende informert om utviklingen i de mange prosjektene som havneselskapet har igangsatt.

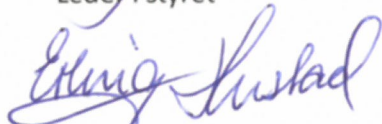
Investeringer/prosjekter

I 2022 er det investert for 5,5 mill.

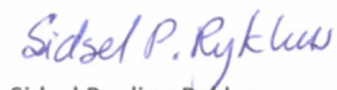
- Ombygging Birger Hatlebakks veg 28
Oppgradering lasteramper Havnermina, Birger Hatlebakks veg 22
- Grunnundersøkelser og prosjektkostnader tømmerkai, Nordre kai
- Tilskudd promenade ved Tindekaia
- Asfaltering Birger Hatlebakks veg 20, Moldegård
- Plattform på Tindekaia
- Asfalt skinnegang Tindekaia
- Landstrøm 400 V, Moldegård
- Oppgradering strøm på kaier og flytebrygger
- Oppgradering ISPS port, Harøysundet

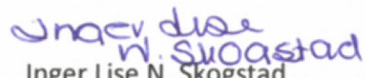
17.04.2023

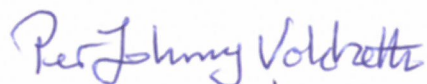

Ottar Johan Aare
Leder i styret

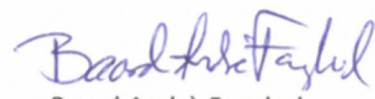

Erling Hustad
Styremedlem


Gunnhild Meringdal
Styremedlem


Sidsel Pauline Rykhus
Nestleder i styret


Inger Lise N. Skogstad
Styremedlem


Per Johnny Voldseth
Styremedlem


Baard André Fanghol
Styremedlem


Adrian Sørli
Styremedlem


Olav Aksenvoll
Havnedirektør

RESULTATREGNSKAP 2022

	Note	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021
Driftsinntekter				
Farvannsavgift og kaivederlag		16 756 321	14 015 000	7 924 047
Varevederlag		1 114 940	986 000	890 459
Leieinntekter		8 663 561	8 128 000	7 960 096
Vederlag/tjenester		9 566 765	7 795 000	13 774 484
Andre inntekter		-1 044 040	90 000	1 158 576
Sum driftsinntekter		35 057 547	31 014 000	31 707 662
Driftsutgifter				
Kjøp varer for videresalg		1 396 148	1 400 000	4 828 531
Lønn inkl. sos utgifter	1,2	9 444 984	9 453 000	9 207 569
Avskrivninger	9	4 301 547	5 240 000	4 356 202
Overføringer/Leie	3	1 402 838	1 360 000	1 391 248
Inventar, utstyr, maskiner		368 123	420 000	298 495
Vedlikeholdsutgifter		1 661 236	1 636 000	1 282 376
Andre driftsutgifter		8 177 887	7 000 000	5 531 777
Sum driftsutgifter		26 752 763	26 509 000	26 896 199
Driftsresultat		8 304 784	4 505 000	4 811 463
Finansinntekter/kostnader				
Finansinntekter	4	491 806	50 000	106 420
Finansutgifter	4,8	2 163 153	2 406 000	1 486 221
Finansresultat		-1 671 347	2 356 000	-1 379 801
Resultat før skatt		6 633 439	2 149 000	3 431 663
Skattekostnad	13	417 796	350 000	346 835
Årets resultat		6 215 643	1 799 000	3 084 828
Disponering				
Avsetning til disposisjonsfond		199 000	199 000	
Overføring til investeringsfond		5 404 881	1 600 000	
Sum disposisjoner		5 603 881	1 799 000	
Regnskapsmessig mindreforbruk	11	611 752	0	3 084 828

Nøkkeltall fra regnskapet

Likviditetsgrad 1 2022	2,0
Likviditetsgrad 1 2021	1,2
Egenkapitals rentabilitet 2022	12,1 %
Egenkapitals rentabilitet 2021	6,9 %
Egenkapitalprosent 2022	31,4 %
Egenkapitalprosent 2021	32,1 %
Gjeldsgraden 2022	2,2
Gjeldsgraden 2021	2,1
Totalkapitalrentabilitet 2022	3,9 %
Totalkapitalrentabilitet 2021	2,2 %
Rentedekningsgraden 2022	4,9
Rentedekningsgraden 2021	4,2
Resultatgraden 2022	25,1 %
Resultatgraden 2021	15,5 %

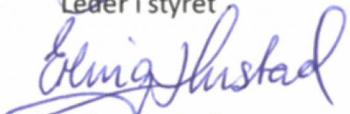


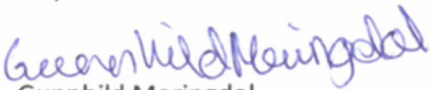
Havila Capella anløper Molde Havn.

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygg, anlegg	9	131 008 675	129 816 877
Utstyr, maskiner	9	31 752	63 077
Egenkapitaltilskudd KLP	7	808 378	767 398
Aksjer og andeler	10	606 500	576 500
Sum anleggsmidler		132 455 305	131 223 852
Omløpsmidler			
Kundefordringer	5	5 577 894	5 099 478
Kortsiktige fordringer (mva)		1 260 000	2 350 308
Andre kortsiktige fordringer		44 524 140	21 737 572
Bankinnskudd/kasse		51 362 034	29 187 358
Sum omløpsmidler		51 362 034	29 187 358
SUM EIENDELER		183 817 338	160 411 210
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Annen opptjent egenkapital	11	57 751 383	51 535 741
Sum egenkapital		57 751 383	51 535 741
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Lån i Kommunalbanken	8	100 394 200	84 302 400
Sum langsiktig gjeld		100 394 200	84 302 400
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	22 790 813	21 889 706
Betalbar skatt	13	417 796	346 835
Kortsiktig gjeld	4	2 403 494	1 964 632
Annen kortsiktig gjeld (mva oppgjør)		59 652	371 896
Sum kortsiktig gjeld		25 671 755	24 573 069
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		183 817 338	160 411 210

Molde, 31.12.22/17.04.2023

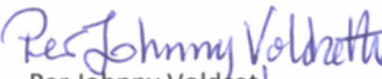

 Ottar Johan Aare
 Leder i styret

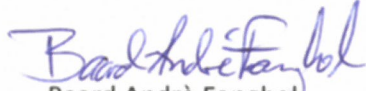

 Erling Hustad
 Styremedlem


 Gunnhild Meringdal
 Styremedlem


 Sidsel Pauline Rykhus
 Nestleder i styret


 Inger Lise N. Skogstad
 Styremedlem


 Per Johnny Voldseth
 Styremedlem


 Baard André Fanghol
 Styremedlem


 Adrian Sørli
 Styremedlem


 Olav Akselvoll
 Havnedirektør


Regnskapsprinsipp

Regnskapet for Molde og Romsdal Havn IKS er avlagt etter regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, med resultatregnskap, investeringsregnskap, balanse og noter.

Vi er også pliktige til å rapportere til KOSTRA i henhold til de kommunale regnskapsforskrifter, med driftsregnskap/bevilgningsregnskap, investeringsregnskap og balanse.

Note 1 - Lønn, arbeidsgiveravgift og pensjonsforhold

Lønn	kr 7 150 799
Arbeidsgiveravgift	kr 1 155 469
Pensjonskostnad	kr 954 430
Andre lønnskostnader	kr 184 286
Sum lønnskostnader	kr 9 444 984

Antall ansatte 31.12.22: 8 personer.

Utbetalt styrehonorar (inkl. styrehonorar Molde Havnevesen KF) kr 308 160, samt kompensasjon lønn styre (etter faktura) kr 130 843

Lønn Havnedirektør (inkl. godt RIUA, eks pensjonsandel KLP) kr 1 064 850.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetstillelse til ansatte eller styremedlemmer.

Revisor for 2022 kr 45 720.

Note 2 – Pensjon

Alle ansatte er pensjonsforsikret i KLP.

Forpliktelsen og endring er ikke balanseført, dette er i samsvar med regler om god regnskapsskikk for små foretak.

SPESIFIKASJONER FOR REGNSKAPSFØRING OG PENSJONSNOTE 2022

PENSJONSKOSTNADER	2021	2022
Årets opptjening	805 734	773 586
Rentekostnad	596 077	617 424
Brutto pensjonskostnad	1 401 811	1 391 010
Forventet avkastning	-686 204	-722 615
Netto pensjonskostnad	715 607	668 395
Sum amortisert premieavvik	233 126	261 461
Administrasjonskostnad/Rentegaranti	40 030	35 017
Samlet kostnad (inkl. administrasjon)	988 763	964 873
PREMIEAVVIK	2021	2022
Innbetalt premie/tilskudd (inkl. adm.)	1 532 652	1 060 229
Administrasjonskostnad/Rentegaranti	-40 030	-35 017
Netto pensjonskostnad	-715 607	-668 395
Premieavvik	777 015	356 817
PENSJONSFORPLIKTELSE	31.12.2021	31.12.2022
	ESTIMAT	ESTIMAT
Brutto påløpt forpliktelse	19 968 939	20 668 408
Pensjonsmidler	20 541 971	21 351 544

Netto forpliktelse før arb.avgift	-573 032	-683 136
SPESIFIKASJON AV BRUTTO PENSJONSFORPLIKTELSE UB - ESTIMAT		2022
Overførte/mottatte pensjonsforpliktelser 1.1		0
Brutto pensjonsforpl. IB 1.1 - estimat i fjor samt fisjon/fu		19 968 939
Estimatavvik forpliktelse IB 1.1		368 120
Overførte/mottatte avvik		0
Faktisk forpliktelse		20 337 059
Årets opptjening		773 586
Rentekostnad		617 424
Utbetalinger		-1 059 661
Brutto pensjonsforpliktelse UB 31.12		20 668 408
SPESIFIKASJON AV BRUTTO PENSJONSMIDLER UB - ESTIMAT		2022
Overførte/mottatte pensjonsmidler 1.1		0
Brutto pensjonsmidler IB 1.1		20 541 971
Estimatavvik midler IB 1.1		121 407
Overførte/mottatte avvik		0
Faktiske pensjonsmidler		20 663 378
Innbetalt premie/tilskudd (inkl. adm.)		1 060 229
Administrasjonskostnad/Rentegaranti		-35 017
Utbetalinger		-1 059 661
Forventet avkastning		722 615
Brutto pensjonsmidler UB 31.12		21 351 544
AMORTISERING AV PREMIEAVVIK		2022
Sum amortisert premieavvik til føring		261 461
Akkumulert premieavvik		1 285 057
AVSTEMMING		2022
Balanseført netto forpliktelse IB 1.1		-573 032
Netto pensjonskostnad		668 395
Administrasjonskostnad/Rentegaranti		35 017
Innbetalt premie/tilskudd (inkl. adm.)		-1 060 229
Brutto estimataavvik		246 713
Nettoeffekt av fisjon/fusjon		0
Balanseført netto forpliktelse UB 31.12		-683 136
SPESIFIKASJON AV ESTIMATAVVIK, PLANENDRING OG TARIFFENDRING		2022
Endret forpliktelse - Planendring		0
Endret forpliktelse - Ny beregningstariff		0
Endret forpliktelse - Øvrige endringer		368 120
Endringer forpliktelse - Totalt		368 120
MEDLEMSSTATUS	01.01.2021	01.01.2022
Antall aktive	9	9
Antall oppsatte	3	3
Antall pensjoner	11	11
Gj.snittlig pensjonsgrunnlag, aktive	595 819	595 819
Gj.snittlig alder, aktive	50,76	51,76
Gj.snittlig tjenestetid, aktive	8,96	9,96
FORUTSETNINGER	2021	2022
Diskonteringsrente	3,00 %	3,00 %
Lønnsvekst	1,98 %	1,98 %
G-regulering	1,98 %	1,98 %
Pensjonsregulering	1,22 %	1,22 %
Forventet avkastning	3,50 %	3,50 %
Amortiseringstid	7	7

Note 3 – Overføringer/leie

- Overføringer Molde Havnevesen KF kr 1 200 000.
- Leie Julsundvegen 2B kr 202 838

Note 4 - Finansinntekter/kostnader

Finansinntekter er på kr 491 806.

Finansutgifter kr 1 671 347. Påløpte, ikke forfalte renter for 2022, kr 594 722 er belastet regnskapet.

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringene er under jevnlig vurdering.

Note 6 - Leverandørgjeld

Leverandørgjeld kr 22 790 813 er fortløpende vurdert til pålydende, og funnet i orden. Av dette beløpet er kr 20 437 000 faktura fra Molde kommune.

Note 7 - Egenkapitaltilskudd KLP

Egenkapitalen i KLP skal til enhver tid stå i forhold til den pensjonsforpliktelse vi har overfor våre ansatte. Egenkapitalen blir fordelt hvert år av KLP uavhengig av hvilket egenkapitalbeløp vi har betalt inn. Egenkapitalen vil derfor variere fra år til år. Balanseført kapitalinnskudd består av akkumulert historiske innbetalinger.

Note 8 - Langsiktig gjeld

Langsiktig lånegjeld er pr 31.12.22 kr 100 394 200.

Oppgave over lån pr 31.12.2022

Lånets opprinnelig størrelse	Låneår	Långiver/formål	År	Inn løsnings	Rente	Renter	Avdrag	Restgjeld
4 000 000	2006	Kommunalbanken ISPS, kaier, fortøyninger	20 år	2026	flytende	22 081	200 000	800 000
3 500 000	2008	Kommunalbanken Bygning B.H.V 22, Utleid til MML AS	20 år	2028	flytende	28 770	175 000	1 050 000
3 100 000	2010	Kommunalbanken Rep kaibakmur Storkaia, Godssentral	20 år	2030	fast	44 359	200 000	1 500 000
1 100 000	2011	Kommunalbanken Utvidelse Hamnegata 10	15 år	2026	flytende	6 707	73 340	256 590
4 012 500	2013	Kommunalbanken Fiskerikai Harøysund	40 år	2053	fast	92 557	102 880	3 189 460
6 600 000	2015	Kommunalbanken Duc d albe, Åndalsnes	50 år	2064	flytende	123 343	116 540	4 952 760
25 000 000	2016	Kommunalbanken Duc d albe, Åndalsnes	50 år	2065	fast	534 856	520 840	21 874 960
3 500 000	2015	Kommunalbanken Pullert Vermakaia	40 år	2055	fast	71 228	87 500	2 843 750
35 000 000	2018	Kommunalbanken Kaier Moldegård		2068	flytende	499 174	707 100	17 687 970
	2022	Kommunalbanken Kaier Moldegård (15 mill)		2068	fast	380 038	161 290	14 838 710
5 000 000	2016	Kommunalbanken Tilbygg Hgt 8	40 år	2056	flytende	91 265	111 840	3 802 640
10 000 000	2018	Kommunalbanken Tilbygg Hgt 8	40 år	2056	fast	237 883	263 160	8 947 360
2 400 000	2022	Kaipromenade ved Tindekaia	20 år	2042	flytende	2 857		2 400 000
16 250 000	2022	Næringskaier Sjøfronten 1	50	2072	flytende	19 344		16 250 000
Sum						2 154 462	2 719 490	100 394 200

Note 9 – Anleggsmidler

Nedenstående tabell viser anskaffelser, avskrivninger og bokført verdi:

	Maskiner, inventar/utstyr ISPS, anlegg	Bygninger	Kaier, fortøynings- innretninger	Tomter, uteareal, farled	Sum
Anskaff kostnad pr 01.01.22	9 917 254	32 816 532	111 206 531	6 360 520	160 300 837
Tilgang 2022	636 993	1 552 286	3 272 742		5 462 021
Anskaff kostnad pr 31.12.22	10 554 247	34 368 818	114 479 273	6 360 520	165 762 858
Akk avskrivning 01.01.22	8 088 611	7 447 981	14 884 292		30 420 884
Årets avskrivninger	461 176	1 079 874	2 760 496		4 301 546
Akk avskrivning 31.12.22	8 549 787	8 527 855	17 644 788		34 722 430
Regnskapsmess. bokf. verdi pr 31.12.22	2 004 458	25 840 963	96 834 486	6 360 520	131 040 427
Avskrivning	Lineær	Lineær	Lineær	Avskrives ikke	
Avskrivnings år	Inntil 20 år	Inntil 50 år	Inntil 50 år		

Note 10 – Aksjer

Selskapet navn	Selskapets aksjekapital	Antall aksjer	Samlet pålydende	Verdi i balansen
Cruise Norway AS	210 000	20	20 000	20 000
Visit Nordmøre og Romsdal AS	590 000	5	10 000	10 000
Romsdalen AS	8 900 000	8	400 000	400 000
Havn AS	30 000	10	30 000	30 000
Molde Havneterminal AS	30 000	10	30 000	30 000
EPI AS	4 000 000	400	116 500	116 500
Sum				606 500

Note 11 – Egenkapital

Sum egenkapital pr 31.12.2022 kr 59 346 500 den fordeler seg slik:

Konto	UB 2021	Bevegelse	UB 2022
Kapitalkonto	- 39 693 335	- 3 103 000	- 42 796 335
Disposisjonsfond	- 443 930	-199 000	- 642 930
Ubundet investeringsfond	- 691 661	-2 301 881	- 2 993 542
Regnskapsmessig mindreforb.	- 10 706 812	- 611 762	- 11 318 574
Sum egenkapital	- 51 535 741		- 57 751 383

Note 12 - Bankinnskudd

Av inntestående i banken er kr 497 121 sperret for skattetrekk.

Note 13 - Skatteplikt

Selskapet driver kommunal havnevirksomhet som har vært omfattet av skattefritak etter skattelovens §2-32, . ledd. I tillegg til havnevirksomheten drives det i noen grad utleie av fast eiendom. Utleievirksomheten er ansett for å være økonomisk virksomhet etter skattelovens §2-32, 3.ledd, og er vurdert å være skattepliktig. Skatteetatens har utgitt en prinsipputtalelse, «FIN251022», som sier at også den kommunale havnevirksomheten kan være skattepliktig. Organisasjonen «Norske Havner» har en prosess for å avklare dette nærmere på vegne av sine medlemsbedrifter. For tiden vurderes rettstilstanden som uavklart. Skatteetatens uttalelse kan ha sammenheng med at det etter ny Havne- og Farvannslov fra 2020 er gitt mulighet for eierne til å ta ut «utbytte». Norske Havner jobber med en mal til vedlegg i forbindelse med skattemelding for 2022. I årets regnskap er det beregnet skatt av inntekter fra leietakere som ikke driver havnerelatert virksomhet, i tråd med tidligere praksis. Avhengig av utfallet av denne saken, kan det få skattemessige konsekvenser for 2022 og muligens fra og med ny Havne- og Farvannslov, trådte i kraft, men som nevnt ovenfor, vurderes dette som uavklart.

Beregning av skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skatt	8 228 548	3 431 663
Permanente forskjeller	-	-
Skattefri virksomhet	6 329 474	1 855 140
Skattepliktig inntekt	1 899 074	1 576 523
Fremførbart underskudd/overskudd	0	0
Skattegrunnlag	1 899 074	1 576 523
Betalbar skatt (22 %)	417 796	346 835
Årets skattekostnad	417 796	346 835

Note 14 - Selvkost farvannsavgift

Etterkalkyle			
	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Andel kostnader farvannsavgift			
Lønn og sosiale utgifter	2 749 436	2 577 936	2 284 194
Andel felleskostnader administrasjon	579 453	633 098	476 870
Andre driftsutgifter			
Kalkulatoriske avskrivninger	116 096	138 700	529 809
Kalkulatoriske renter på investeringer	73 993	52 079	44 017
Gebyrgrunnlag	3 518 978	3 401 813	3 334 890
Gebyrinntekter	3 014 174	2 383 842	2 189 681
Overskudd(+)/underskudd(-)	-504 804	-1 017 971	-1 145 209
Farvannsavgift			
Selvkost farvannsavgift IB 2022	-2 390 308		
Selvkostregnskap 2022	-504 804		
Selvkost farvannsavgift UB 2022	-2 895 111		
Tilbakeføring av fordring 31.12.23	1 595 111		
Selvkost farvannsavgift 31.12. inkl. renter, under (-) overskudd (+)	-1 300 000		

Samlet saldo er ført som fordring i regnskapet.

Note 15 Investeringer og finansiering

Investeringer	Note	Investert 2022	Budsjett 2022	Investert 2021
Bygninger	9	1 552 286	5 460 000	842 847
Tomter, land og farled/sjøområde	9			
Kaier, nyanlegg, fortøyningsinnretning	9	3 272 742	6 165 000	1 688 822
Transportmidler, utstyr, inventar, ISPS, andre anlegg	9	636 993	885 000	657 037
Sum investeringer		5 462 020	12 510 000	3 188 706
Egenkapital tilskudd KLP	7	40 980	57 000	39 161
Avsetning til investeringsfond				
Sum finansieringsbehov		5 503 000	12 567 000	3 227 868
Finansiering				
Bruk av lån	8	*1) 2 400 000	6 800 000	0
Bruk av ubundet investerings fond	11	3 103 000	1 517 000	3 227 867
Overført fra resultat			4 250 000	
		5 503 000	12 567 000	3 227 867

Nybygg Hamnegata 8 er ikke avsluttet. Sluttoppgjør kommer i 2023.

*1) Det ble tatt opp lån kr 16,3 mill. i 2022 gjelder Sjøfronten 1 (Leverandørgjeld Molde kommune).

Felleskostnader som lønn, verkstedmaterialer, adm., etc. er ikke fordelt på investeringsprosjektene.

Note 16 – Fordeling av andeler i selskapet:

Aukra kommune	12 %
Hustadvika kommune	18 %
Molde kommune	46 %
Rauma kommune	12 %
Vestnes kommune	12 %

TAFIKKEN PÅ MOLDE OG ROMSDAL HAVN IKS

Tabellen for trafikk på havna viser en nedgang på 341 anløp (4,4 %) fra 2021 til 2022. Oppgangen på 9 133 521 BT (43,2 %) fra 2021 til 2022.

Tabellen for innenriks havnetrafikk viser en nedgang på 353 anløp (4,9 %) og oppgang på 1 188 159 BT (7,0 %). For utenriks trafikk er det oppgang på 12 anløp (1,8 %) og oppgang på 7 945 362 BT (187,5 %).

Samlet omsetning av gods(innenriks/utenriks) fra 4 955 425 T i 2021 til 4 622 259 T i 2022, en nedgang på 6,7 %.

For bedrifter som har stor sjøtrafikk så kan disse nevnes spesielt:

	År 2022	År 2021
Hustadmarmor, Elnesvågen:	309 til kai	360 til kai
Vikomar, Harøysund:	239 til kai	289 til kai
Hanset kai, Vistdal:	126 til kai	105 til kai
Nyhavna, Aukra	14 til kai	18 til kai

Kystruten anløp Molde 494 ganger, mot 411 i 2021. 236 anløp ble kansellert.

Tabellen gir en oversikt over antall anløp og bruttotonnasje

ÅR	INNENRIKS		UTENRIKS		SAMLET	
	Antall	BT	Antall	BT	Antall	BT
2012	6 607	16 502 609	859	8 055 669	7 441	24 558 278
2013	6 863	16 976 426	870	8 822 438	7 733	25 798 864
2014	6 647	16 818 156	811	8 375 088	7 458	25 193 244
2015	7 174	17 367 336	897	8 471 600	8 071	25 838 936
2016	6 983	17 842 696	778	8 327 546	7 761	26 170 242
2017	6 896	17 244 139	836	8 613 868	7 732	25 858 007
2018	7 296	17 674 643	784	9 703 435	8 080	27 378 078
2019	7 680	18 418 240	924	8 565 120	8 604	26 983 360
2020	6 812	13 835 053	609	3 511 482	7 421	17 346 535
2021	7 143	16 921 812	659	4 238 581	7 802	21 160 393
2022	6 790	18 109 971	671	12 183 943	7 461	30 293 914

ÅR	2022	2021	2020	2019	2018
Antall anløp	7 461	7 802	7 421	8 604	8 080
BT	30 293 914	21 160 393	17 346 535	26 983 360	27 378 078
Gj.snitt skipsstørrelse	4 060	2 712	2 338	3 136	3 388

Fordeling av anløp/BT pr Fartøystype

År	2022		2021		2020		2019	
Tekst	Antall	BT	Antall	BT	Antall	BT	Antall	BT
Komb. passasjer/lasteskip	494	5 855 089	424	4 380 292	256	2 978 797	682	7 428 227
Ferger/hurtigbåter	4 003	9 360 516	4 264	9 337 229	4 400	8 145 836	4 537	7 290 171
Laste-/bulk-/tankskip	1268	5 144 424	1 316	5 543 236	1 211	5 137 277	1 337	6 037 597
Cruise-/turistskip	102	8 691 789	23*	574 529	3	147 132	88	4 956 852
Fiske-/fangstfartøy	509	363 259	539	463 449	539	312 192	482	328 905
Andre fartøy*	1 085	878 837	1193		1 012	625 301	1 478	941 608
Sum innenriks/utenriks	7 461	30 293 914	7 802	21 160 393	7 421	17 346 535	8 604	26 983 360

Andre fartøy er bl.a. Supply, orlogsfartøy, statsfartøy, bergingsfartøy, taubåter, hjelpefartøy, lektere, brønnfartøy m.m.

Tabell over cruiseskip anløp

År	Antall anløp	Antall passasjerer
2012	91	123 840
2013	99	155 374
2014	93	142 589
2015	74	128 275
2016	85	140 804
2017	89	137 845
2018	111	188 578
2019	88	168 086
2020	3	2 132
2021	15	5 345
2022	102	184 568

Molde, Åndalsnes og Eresfjord – til sammen 102 cruiseskip anløp.

Godsmengde pr varetype

Varegruppe	Innenriks		Utenriks		Totalt tonn		
	Losset	Lastet	Losset	Lastet	2022	2021	2020
Petroleumsprod., bulk	0	0	0	379 936	379 936	431 837	448 735
Sement,kalk, bearb.bygn.matr.	51 179	53 124	201 627	1 687 927	1 993 857	2 085 375	1 762 065
Råmineraler/bearb.mineraler ¹⁾	1 819 536	292 434	0	11 795	2 123 765	2 183 383	2 181 860
Næringsmiddel, fisk	9 390	0	3 726	3 588	16 704	13 713	11 151
Andre varer stykk gods/bulk	20 640	33014	17 838	36 505	107 997	241 117	212 214
Sum	1 900 745	378 572	223 191	2 119 751	4 622 259	4 955 425	4 616 025

¹⁾ Råmineraler/bearb. mineraler: Sand,grus,stein,asfalt.

Fordeling godsmengde i tonn

År	Innenriks		Utenriks		Totalt
	Losset	Lastet	Losset	Lastet	Losset/Lastet
2014	2 671 973	612 380	53 987	3 524 005	6 862 345
2015	2 550 407	387 294	108 761	3 533 879	6 580 340
2016	2 380 889	567 115	31 607	3 217 832	6 197 443
2017	2 441 611	480 709	63 199	3 436 536	6 422 055
2018	2 402 086	495 821	62 002	3 143 423	6 103 332
2019	2 231 222	514 061	88 348	2 627 423	5 461 054
2020	1 803 253	514 878	48 099	2 249 795	4 616 025
2021	2 024 108	363 109	196 806	2 371 399	4 955 425
2022	1 900 745	378 572	223 191	2 119 751	4 622 259

Ferdige og pågående prosjekter:

- **Ny tømmerkai på Øran - Åndalsnes.** Havneselskapet har mottatt tilsagn om tilskudd fra Landbruksdirektoratet, for bygging av tømmerkai på Øran på Åndalsnes. Flere skogselskaper og organisasjoner ser på Nordre kai som et egnet sted for tømmerkai for skogindustrien i Rauma kommune, Vistdal (søndre del av tidligere Nesset kommune, nå Molde kommune) og østre del av Vestnes kommune, samt et interessant alternativ for tømmer fra Nord-Gudbrandsdal. Det er regulert jernbanespor inn på havneområdet. Det er dermed tilrettelagt for å etablere en god forbindelse mellom sjø og bane, noe som er en god miljømessig løsning. Kaien vil også kunne brukes til annen type gods. Prosjektering for totalentreprise er utført, og prosjektet ble sendt ut på prisforespørsel i mars 2023.
- **Oppgradering av Søndre kai - Åndalsnes.** Søndre kai på Øran er den eneste industrikaien på Åndalsnes. Nordre kai er avstengt. Jernbanekaia og Tindekaia, med sine beliggenheter i Åndalsnes sentrum, egner seg ikke godt som industrikai. Et omfattende reparasjonsarbeid er påbegynt og det er gjennomført et skisseprosjekt om etablering av fast dekke mellom bakkant av Søndre kai og landarealet innenfor, mot syd. Dette vil gi et mer komplett havneanlegg. Gjenstående tiltak på Søndre kai er satt på vent. Det må gjøres en ny vurdering med hensyn til om oppgraderingen skal gjennomføres, sett i lys av den planlagte oppgraderingen av Nordre kai, og en samlet økonomisk vurdering. Kaien er fullt operativ.
- **Promenade mellom Jernbanekaia/Fjordstasjonen og Tindekaia - Åndalsnes.** Havneselskapet har gitt tilskudd til bygging av en trepromenade mellom Jernbanekaia/Fjordstasjonen og Tindekaia. Promenaden er til fordel for Romsdalsgondolen, kommunen og havneselskapet og andre som har forretning eller aktivitet i området. Promenaden bidrar til å skille kjørende og gående, noe som er viktig for sikkerheten. En forutsetning var at kommunen etablerte 2-felts kjørevei mellom Jernbanestasjonen og Tindekaia. Byggearbeidene er ferdig.
- **Lokal utvidelse av bredden på gangbroen på Tindekaia.** Forbindelsen mellom skipets gangvei og gangbroen på Tindekaia var ikke optimal, og bredden på gangbroen ble utvidet med 2 meter i 12 meters lengde.
- **Landstrøm ved Harøysundet terminalen på Indre Harøya og Harøysund fiskerikai på Jensholmen.** Det pågår bygging av et stort landbasert oppdrettsanlegg mm på Indre Harøya. Arbeidet med å etablere ny strømforsyning til Indre Harøya er igangsatt. Det vil bli etablert en ny nettstasjon på fastlandet, ikke langt fra fiskerikaien på Jensholmen. Muligheten for å forsterke strømforsyningen til terminalkaien og fiskerikaien, samtidig med ny strømforsyning til oppdrettsanlegget vurderes.
- **Sjøfronten 2.** Havna har betalt for kaiene, inkl. strøm- og vannanlegg, i Sjøfronten 1. Størstedelen av kaiene i området som nå er Sjøfronten 1 var tidligere i privat eie. Disse kaiene er nå i offentlig eie. I forhold til havnas ansvar og oppgaver er det viktig at tilgangen til næringskaier ikke blir redusert. Oppgraderte næringskaier fra torget og østover bidrar til å utvikle Molde som havneby. Kaiene i Sjøfronten 2 vil ikke egne seg til godshåndtering, men til liggekaier for både yrkes- og fritidsfartøyer.

Havna hadde i utgangspunktet ikke behov for å utvide kaifasilitetene i området øst for torget. Det var lite vedlikeholdsbehov på de eksisterende kaifrontene. Nye kaifronter lenger ute i havnebassenget er imidlertid en oppgradering, selv om det også vil føre til mer bølgeeksponering. Nye landstrøm- og vannanlegg er også oppgraderinger. Det er viktig å opprettholde dagens kaitilbud. Det er omforent med næringskaier i dette området, også med den planlagte utviklingen av publikumsområder og annen næringsaktivitet i nærliggende bygninger. Det pågår forhandlinger mellom kommunen og havneselskapet om Sjøfronten 2.

- **Ny honnørbrygge.** I henhold til avtale mellom Molde og Romsdal Havn IKS og Molde Havnevesen KF og Molde kommune om medfinansiering av Sjøfronten 1, inngått i 2017, skal havna betale for ny honnørbrygge. Ny brygge på 5 x 24 meter er ankommet. Flytebryggen er ikke bygget etter havnas standard/spesifikasjoner, og det gjenstår å foreta utbedringer.
- **Vedlikeholdsmudring ved Storkaia.** Fra 2008/2009 er det foretatt flere runder med vedlikeholdsmudring ved Storkaia. Forflytning og utrasing av masser på grunn av propellvann og utvasking på grunn av bølger, er de mest sannsynlige årsakene til at sjødybden endrer seg. Etter forrige mudring var minste dybde – 9.0 meter i forhold til sjøkartnull (LAT). I forhold til de skipene som anløper Storkaia er dette en minimumsdybde som må opprettholdes. Ved siste måling/scanning av sjøbunnen ble det konstatert sjødybder på – 8.5 meter på enkelte områder, like utenfor kaifronten. Det må mudres til – 9.0 meter. Prosjektet er påbegynt.
- **Vedlikeholdsmudring ved RoRo-kaia/Industrikaia på Moldegård.** Sjødybden ved kaien er ca. 5,3 meter under sjøkartnull/LAT. Dette er for liten dybde for mange av dagens skip. I henhold til festeavtale med Norcem skal det være 20 fot ved spring lavvann. Dette tilsvarer ca. 6,3 meter ved laveste lavvann. Det er gjort noen innledende undersøkelser og prosjektering for å øke sjødybden til 7,0 meter.
- **Nytt verksted, garasje, lager på Moldegård – Birger Hatlebakks veg 18.** Planen er å samle havnas verksteder og lager på ett sted, i tidsriktige lokaler. Disse funksjonene er nå fordelt på fire mindre bygninger og ett telt. Bygninger og telt er av eldre dato. Ved å samle havneselskapets drift i en bygning vil drift av verksted og lager bli effektivisert, og arbeidsforholdene blir tidsriktig. Bygget er tenkt plassert på nordøstsiden av havneterminalbygningen. Prosjekteringen er påbegynt.
- **Ombygging mm – Birger Hatlebakks veg 28 - Br. Dahl bygget – Moldegård.** Det er gjennomført ombygginger og reparasjon, som omfatter støydempende tiltak rundt ventilasjonsanlegg, tilpasset ventilasjonsanlegg nye klimaskillevegger, etablert to klimaskillevegger, samt bytte ut skadede sandwich elementer og etablere barriere for veggbeskyttelse.
- **Reetablering av Norway-pullerten på Moldegård.** I forbindelse med at det ble bygget en 200 tonn pullert øst for containerområdet i 2019, ble pullerten som stod inne på containerområdet fjernet. Denne pullerten ble i sin tid bygget i forbindelse med at cruiseskipet Norway skulle anløpe Moldegård. Pullerten ble bygget sjønært, men som følge av utfylling og opparbeidelse av containerområdet ble pullerten stående langt inne på land. Den ble vurdert å være til hinder for trygg containerhåndtering og selve pullerten (den delen som var synlig over bakken) ble skjært av og fjernet. Betongfundamentet er fortsatt intakt, kun dekket med overflatemasse. De stadig større cruiseskipene som anløper Moldegård, ber om at fortøyningsforholdene ved Terminalkaia utbedres. Mange av skipene har lengde over 300 meter og kaien er 120 meter. Det har forekommet at skip ikke ønsket å benytte Terminalkaia, på grunn av risikoen for å komme i bevegelse og få skader på skroget. Skipene etterspør muligheten for å sette på land «brest» øst for kaien. Et brest er en trosse som står tilnærmet vinkelrett på skipet for å hindre sidebevegelse. Ved å reetablere Norway-pullerten vil denne egne seg til brestfortøyning. Det skal graves ned til betongfundamentet og etablere en ny pullert i en kum under overflaten på containerområdet. Prosjektet er påbegynt.
- **Tredekke på eksisterende flytebrygger i Reknes Gjestehavn.** Flytebryggene som ligger nord i gjestehavnen, vest for fiskeripiren, er gamle betongbrygger med ujevne og slitte betongoverflater. For å forlenge bryggenes levetid skal det legges et nytt tredekke oppå betongoverflatene. Prosjektet er påbegynt.
- **Ny brukt shovel hjullaster.** Hjullasteren er 1986 modell, og det er vanskelig å skaffe nye deler og holde den i drift. Hjullasteren benyttes til blant annet snømåking, sandstrøing, fortøyning, mv. Ny brukt hjullaster kjøpes når en passende hjullaster er til salgs.
- **Ny motor og propellanlegg til fortøyningsbåten «Knøtten».** Motor og propellanlegg var av eldre årgang og måtte fornyes.

- **Investeringsstilskudd fra Enova til etablering av landstrøm på Tindekaia.** Det er gjennomført et forprosjekt for å kartlegge mulighetene for å realisere et landstrømanlegg ved Tindekaia. Cruise- og ekspedisjonsskip utgjør det viktigste potensialet. Enova har innvilget et tilskudd fra Klima- og energifondet på 27% av godkjente prosjektkostnader, oppad begrenset til 13 500 000 kroner, til delvis finansiering av prosjektet: Molde og Romsdal havn - Tindekaia investeringsstøtte (prosjektet). Tilskudd er gitt under støtteprogram Investeringsstøtte til infrastruktur for strøm for havneopphold og lading. Forberedende arbeid for utarbeidelse av grunnlag for prisforespørsel er påbegynt. Søknad til NVE om anleggskonsesjon er påbegynt.
- **Enova støttet forprosjekt til infrastruktur for strøm til havneopphold og lading ved Storkaia og Sjøfronten i Molde.** Gjennom forprosjektet ble mulighetene for å realisere landstrømanlegg ved Storkaia og Sjøfronten i Molde kartlagt. Sluttrapporteringen til Enova er gjennomført og godkjent. Området strekker seg gjennom store deler av Molde sentrum. Det er gjennomført et arbeid med å fornye sjøfronten i området, og det er lagt trekkerør, bla. med tanke på landstrøm. Neste tiltak blir søknad til Enova om investeringsstøtte.
- **Fremtidig fiskeri-/næringshavn sør for Kataholmen på Helland – Vestnes.** Vestnes kommune arbeider med å få etablert en fiskeri-/næringshavn sør for Kataholmen, i Hellandbukta. Det er tidligere foretatt grunnundersøkelser og marinarkeologisk befarings. Havneselskapet har skannet og målt sjødybden, og lagt ut en flytebrygge. Det må mudres for å gjøre havneforholdene tryggere, og det er behov for flytebrygge- og kaianlegg. Prosjektet er påbegynt.
- **Kjøp av havnetilknyttet industrieiendommer i Vestnes.** Molde og Romsdal Havn IKS har kjøpt Skorgeneset 22, gnr. 33, bnr. 35 og 129 i Vestnes kommune. Selger var Saint-Gobain Byggevarer AS. Eiendommen på totalt 55 000 m² og ligger i et veletablert industriområde. Eiendommen er bestått av to bygningskompleks; ett produksjonsanlegg, samt et kombinert lager-, produksjon-, og kontorbygg. Fra før disponerer havneselskapet to industrikaier i tilknytning til eiendommene, men har ikke hatt bakareal for lagring av gods i tilknytning til kaiene. Det er få sjønære eiendommer tilgjengelig med mulighet for utvikling av havnefasiliteter. Med denne investeringen vil kaiene og landarealet på Skorgeneset danne en havneterminal. Molde og Romsdal Havn IKS vil kunne tilby næringslivet i regionen å etablere seg i et stort sjønært industriområde med godskaier, lager/bygninger, kontorer og utearealer til egen virksomhet. Deler av lagrene og kontorene er i dag utleid til forskjellige typer næringsvirksomhet. Disse vil kunne fortsette driften på området.
- **Fortøyningsbøye ved Tindekaia – Åndalsnes**
Tindekaia har en lengde på 227 meter. Tindekaia er en kaipir og innerst ved land er sjødybden mindre enn – 8.0 meter. Dette gjør at ca. 200 meter kai er tilgjengelig for skipene. De største skipene er ca. 330 meter, som innebærer et overheng på 130 meter. Skipenes frie ende fortøyes til duc d'alben og Jernbanekaia. Dette er ikke en god fortøyningsmetode. Ved enkelte vindretninger har skip kjørt thrustere for å holde skipet inn til kaien. Ved å legge ut en fortøyningsbøye nord for Stamnesodden vil fortøyningsforholdene bli forbedret. Planleggingen er påbegynt.
- **Eksisterende kaianlegg og bygninger.** Vedlikeholdsavdelingen har hatt en betydelig egenproduksjon. Det er utført mye planlagt vedlikehold, og reparasjoner på eksisterende bygninger og kaianlegg.



Kontaktinformasjon:

Molde og Romsdal
Havn IKS
Hamnegata 8
6413 MOLDE

www.molde-romsdalhavn.no

Organisasjons nr:
989 049 267