

ÅRSBERETNING 2017

med årsregnskap

Molde og Romsdal Havn IKS



Havnedirektøren har ordet	2
Havneråd og havnestyret	3
Organisering	4
Styrets beretning	5
Resultatregnskap 2017 med nøkkeltall	9
Balanse 2017	11
Noter til regnskapet	12
Revisjonsberetning	18
Trafikken på Molde og Romsdal Havn	21
Prosjekter	23

Sjøtransportløsninger og havneinfrastruktur

Markedsføring av sjøtransportløsninger er et av havneselskapets tiltak for å flytte gods fra vei til sjø. I den sammenheng kan det være på sin plass å minne om at godsrouteskipene som anløper hver uke, i tillegg til hurtigruteskipenes daglige anløp, representerer gode sjøtransportløsninger. Det er også indikasjoner på at kontainertrafikken vil ta seg opp de kommende årene. To av de nyeste linjeskipene er svært miljøvennlige med gassdrevne motorer. Et annet tiltak er vedlikehold og utvikling av havneinfrastrukturen i hele samarbeidsområdet. Enkelte eldre kaier vil på sikt måtte oppgraderes. Dette blir svært ressurskrevende.

I de senere år har vi brukt store ressurser på cruise, både i form av arbeid, investeringer og markedsføring. Flere av industribedriftene i vår region er avhengig av at havnen fungerer optimalt. Fokuset fremover blir å arbeide for at næringslivet velger sjøtransport, samt tilrettelegge for fiskeri- og havbruksnæringene. For å løse disse samfunnsoppdragene er vi avhengig av gode rammebetingelser for havnevirksomheten, samt havnetilknyttet virksomhet for å forvalte havnekapitalen på en god måte, inkludert verdiutvikling av eiendomsmassen som havneselskapet disponerer. Dette er i tråd med gjeldende strategi.

Status i arbeidet med ny havnelov

Havne- og farvannslovutvalget overleverte sin utredning til Samferdselsdepartementet 1. mars 2018. I utredningen legger utvalget frem forslag til ny havne- og farvannslov. Formålet med lovforslaget er å fremme sjøtransport som transportform og legge til rette for effektiv, sikker og miljøvennlig drift av havn og bruk av farvann.

Det foreslås blant annet at ansvar og myndighet for sikkerhet og fremkommelighet i farvannet som hovedregel legges til staten, mens kommunene har myndighet i havneområdet. Som en konsekvens av forslaget er det foreslått å fjerne den kommunale anløpsavgiften. I praksis har havnene med sin lokale tilstedeværelse ansvar for sikkerhet og fremkommelighet i kommunenes sjøområder. Hvorvidt Staten m/Kystverket er bedre egnet enn kommunenes egne havner er absolutt en sak som vi som havneselskap bør ha en mening om.

Det foreslås at kommunen som havneeier på visse vilkår kan ta ut utbytte fra overskudd i havnevirksomheten, uten krav om at utbyttet må benyttes til havnevirksomhet. Sånn umiddelbart er det vanskelig å se at utbytte til havneselskapets eierkommuner skal bidra til mer effektiv havnedrift. Dette er noe som vi må få avklart.

Etablering av en felles havneorganisasjon

Det er gjennomført samtaler mellom Norske Havner og KS Bedrift om sammenslåing. Norske Havner og KS Bedrift utøver begge interessepolitikk for å synliggjøre havnenes samfunnsmessige betydning og for ivaretagelse av deres rammevilkår. For tiden pågår flere saker som vil få stor betydning for havnenes framtidige rammevilkår. Revisjon av havne- og farvannsloven er eksempel på et arbeid der viktige saker som berører havnenes framtidige ansvarsområde og økonomiske rammevilkår diskuteres. Hjelmeng-utvalget «Konkurranse på like vilkår» er et annet. I tillegg legger arbeidet med ny kommunelov og revisjon av IKS-loven føringer for de rammene havnene skal forholde seg til i framtiden. Havnene vil i årene som kommer bli utfordret i forhold til den teknologiske utviklingen og klimasatsingen i samfunnet. I tillegg vet vi at havnene vil bli sentrale i nye måter å utnytte havrommet på. Det er viktig at havnene har en sterk stemme i arbeidet for å sikre at sjøtransporten og maritim sektor får gode rammevilkår i framtiden. Her vil arbeidet med Nasjonal transportplan være viktig. En sammenslåing av Norske Havner og KS Bedrift er en god løsning.

Olav Aksenvoll
Havnedirektør

Havnerådet

Havnerådet i Molde og Romsdal Havn IKS - sammensetning i 2017:

Representanter

Leder Bernhard Riksfjord, Aukra
Nestleder Sidsel Pauline Rykhus, Molde
Representant Torgeir Dahl, Molde
Representant Tove Henøen, Fræna
Representant Odd Helge Gangstad, Midsund
Representant Knut Flølo, Vestnes (til 19.10.2017)
Representant Stig Holmstrøm, Vestnes 19.10.2017
Representant Rolf Jonas Hurlen, Nesset
Representant Øyvind Hovde, Rauma

Personlige vararepresentanter

Odd Jørgen Nilssen
Kjell Danielsen
Linda Bøyum-Folkeseth
Jan Arve Dyrnes
Frits Inge Godø
Stig Holmstrøm

Edmund Morewood
Ellinor Solheim

Møteplikt, tale- og forslagsrett

Havnedirektøren

Havnerådet hadde 2 møter i 2017 og behandlet 19 saker.

Havnestyret

Havnestyret i Molde og Romsdal Havn IKS - sammensetning i 2017:

Medlemmer

Leder Ottar Johann Aare, Vestnes
Nestleder Steinar Halstensen, Molde
Medlem Kathrin Gangstad, Midsund
Medlem Ragna Brenne Bjerkeset, Fræna
Medlem Jan Erik Nerland, Nesset
Medlem Arne Hop, Rauma
Medlem Audhild Mork, Aukra

Personlig varamedlem

Sissel Løvoll Suoranta
Janne Huse
Olav Sjøvik
Halvard Brekken
Toril Melheim Strand
Marit Nauste
Rune Hukkelberg

Møteplikt, tale- og forslagsrett

Havnedirektøren

Havnestyret hadde 9 møter i 2017 og behandlet 58 saker.

Havnestyret var oppnevnt med 3 kvinnelige og 4 mannlige representanter, og tilfredsstiller dermed kravene til kjønnsfordeling.

Byggekomité

Styreleder Ottar J. Aare
Styremedlem Jan Erik Nerland
Styreleder (KF)/Nestleder (IKS) Steinar Halstensen
Havnedirektør Olav Aksenvoll
Havnekaptein Øystein Nilsen

Forhandlingsutvalg

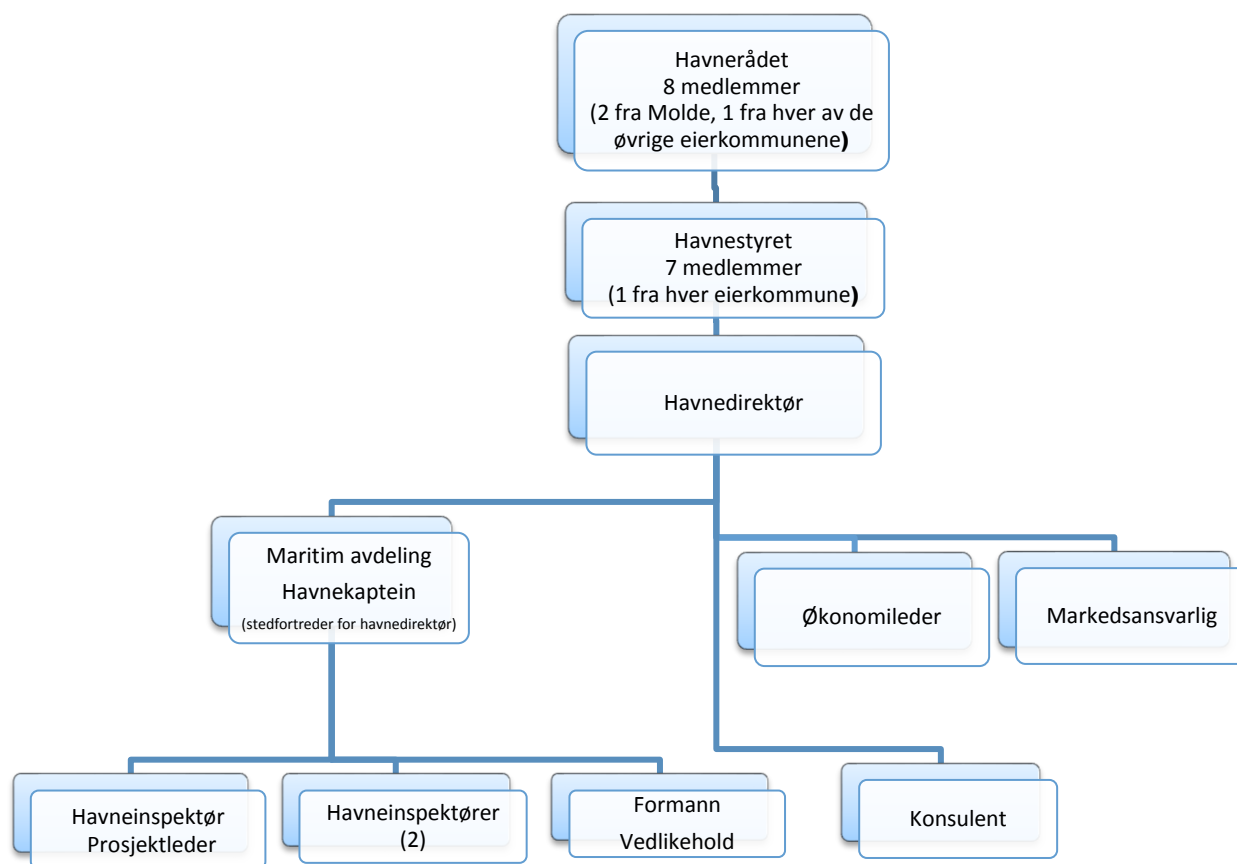
Styreleder Ottar J. Aare
Styremedlem Audhild Mork
Havnedirektør Olav Aksenvoll

Ansettelsesutvalg

Styreleder Ottar J. Aare
Styremedlem Ragna Brenne Bjerkeset
Havnedirektør Olav Aksenvoll
Havnekaptein Øystein Nilsen

Markeds- og strategiutvalg

Styremedlem Ragna Brenne Bjerkeset
Styremedlem Kathrin Gangstad
Styremedlem Arne Hop
Havnedirektør Olav Aksenvoll
Markedsansvarlig Jorid Søvik



Havneselskapets administrasjon og personell

- * Havnedirektør
- * Havnekaptein
- * Økonomileder
- * Markedsansvarlig
- * Konsulent
- * 2 havneinspektører
- * 1 havneinspektør m/prosjektansvar
- * Formann, vedlikehold

Havnekaptein og økonomileder sitter i ledergruppen.

Antall faste ansatte pr 31.12. 2017 var 8 personer i 100 % stilling og 1 person i 80 % stilling.

I tillegg til de faste stillingene ble det tatt inn timearbeidere til forskjellige vedlikeholdsoppgaver.

Utdrag fra selskapsavtalen

Molde og Romsdal Havn IKS er et interkommunalt selskap opprettet av Aukra, Fræna, Midsund, Molde, Nesset, Rauma og Vestnes kommune. Det interkommunale havneselskapets kontorkommune er Molde kommune. De samarbeidende kommunenes (deleiernes) andeler i selskapet er fordelt slik:

Aukra kommune	12 %
Fræna kommune	12 %
Midsund kommune	12 %
Molde kommune	33 %
Nesset kommune	7 %
Rauma kommune	12 %
Vestnes kommune	12 %

Molde og Romsdal Havn IKS er et selvstendig rettssubjekt med egne rettigheter og forpliktelser, og med selvstendig partsstilling overfor domstol og andre myndigheter.

Molde og Romsdal Havn IKS er opprettet for å ivareta og samordne den kommunale havnevirksomheten i samarbeidsområdet. Havneselskapet skal sammen med andre interesser bidra til et konkurransedyktig og kostnadseffektivt havnetilbud, og for en tilrettelegging av infrastruktur som sikrer en best mulig forbindelse mellom sjø- og landtransporten i samarbeidsregionen.

Havneselskapet skal ivareta de administrative og forvaltningsmessige oppgaver som påhviler de samarbeidende kommunene etter havne- og farvannsloven og annen lovgivning som gjelder havnesektoren. Havneanlegg og arealer skal disponeres med sikte på en best mulig, samlet ressursutnyttelse.

For å opprettholde og videreutvikle den kommunale havnevirksomheten i samarbeidsområdet og denne virksomhetens trafikkgrunnlag, kan havneselskapet engasjere seg i havnetilknyttet virksomhet som finnes hensiktsmessig og fordelaktig for de samarbeidende kommunenes havneinteresser.

Økonomi

Som regnskapet viser er selskapets økonomi tilfredsstillende.

Samlede driftsinntekter på 24.3 mill. en økning fra 2016 på 1 %.

Totale driftsutgifter ble 20.3 mill. en økning fra 2016 på 1 %.

Finansinntekter ble 0.07 mill. og finanskostnader ble på 1.3 mill.

Resultatet 2017 før skatt ble på 2.8 mill. mot 3.1 mill for 2016.

Investeringer i 2017 på 6.9 mill. mot 10.5 mill. i 2016.

Det er ikke hentet inn kapital fra de samarbeidende kommunene.

Med henvisning til regnskapsloven vil styret bekrefte at forutsetningene for fortsatt drift er til stede.

Skatteplikt

Selskapet betaler eiendomsskatt for noen eiendommer på Moldegård. Disse er utleid til ikke-havnerelatert virksomhet. Inntekt fra ikke-havnerelatert virksomhet er skattepliktig. Skatteberegningen viser at den skattemessige virksomheten går med overskudd i 2017. Skattegrunnlag for 2017 er på 1.6 mill. Betalbar skatt kr 394 929.

Personal og HMS

Pr 31.12.2017 var det ansatt 9 personer, hvorav 3 kvinner. Selskapet har som mål at det skal være en jevnest mulig fordeling mellom kjønnene.

Det er et viktig mål for selskapet at arbeidsmiljøet er godt. Dette skaper trivsel og gir forutsigbarhet for de ansatte, noe som igjen bidrar til at ressursene som enkeltpersoner besitter vil kunne brukes og utvikles positivt i det daglige arbeidet.

Det er få ansatte i selskapet og hver medarbeider utfører arbeidsoppgaver som har stor betydning for den daglige driften. Arbeidsmiljøet vil derfor kunne ha betydning for selskapets økonomiske resultat.

Havnevesenet vektlegger arbeid med helse, miljø og sikkerhet. Et overordnet prinsipp når det gjelder HMS er at arbeidet som utføres ikke så viktig eller presserende at det ikke kan utføres på en sikker måte.

Molde og Romsdal Havn IKS har hjertestarter i Hamnegata 8. Ansatte har kurs i hjertestarter samt førstehjelpskurs.

Tilgangen på verneutstyr er god. Nytt utstyr anskaffes ved behov.

I 2017 har vi hatt et totalt sykefravær på 37 dager. Dette gir en fraværsprosent på 1,8 % (nærværsprosent på 98,2 %),

Havneselskapet har bedriftshelsetjeneste. Leverandør av tjenesten er Medi 3 BHT.

Arbeidere innleid på timebasis har vært forsikret.

Miljøfyrtårn

Selskapet er sertifisert som Miljøfyrtårn bedrift. Dette bidrar til en mer miljøvennlig drift, og fokus på gode rutiner knyttet til arbeidsmiljø for de ansatte.

Forurensning av det ytre miljø

Selskapets egen virksomhet forurensner i liten grad det ytre miljøet. Trafikken i havnen bidrar til luft- og støyforurensning. Ved en uønsket hendelse kan vi få forurensning av land og sjø.

Luft- og støyforurensningen er ikke kartlagt. Når det gjelder forurensning av land eller sjø har vi ikke kjennskap til at det har vært hendelser. Det har ikke vært oljevernaksjoner på sjø. Kun noen tilfeller med tynn oljefilm, men disse har ikke utløst oljevernaksjoner.

Vi har ikke mottatt andre rapporter eller klager på grunn av forurensning av det ytre miljø.

Romsdal Interkommunale Utvalg Mot Akutt Forurensning (RIUA) har utstyr som kan benyttes ved akutt forurensning.

Avfallshåndtering fra fartøyer og fra egen virksomhet er ivaretatt på en betryggende måte.

Havnedrift

Den totale trafikken, antall anløp innenriks/utenriks viser en nedgang på 0,4 %, og en nedgang i BT på 1,2 %. Innenriks trafikk viser en nedgang på 1,2 % for antall anløp, og en nedgang på 3,4 % i BT. Utenriks trafikk viser en oppgang på 7,5 % for antall anløp, og en oppgang på 3,4 % i BT.

Samlet godsomslag, innenriks/utenriks, har en oppgang på 3,6 %.

I 2017 ble 38 hurtigruteanløp til Molde kansellert, mot 50 i 2016. Cruisetrafikken øker fra 85 anløp i 2016 til 89 anløp i 2017.

Eiendomsforvaltning

Inntekten fra eiendomsforvaltningen for 2017 ble 6.5 mill. mot 6.1 mill. i 2016.

Aktiviteter i styret

Det er i løpet av 2017 avholdt 9 styremøter hvor 58 saker er behandlet. Styret har behandlet prosjekt- og byggesaker, saker om forretning og strategi, havneregulativet, budsjett, økonomiplan, låneopptak og regnskap.

I juni 2017 vedtok styret strategiplanen for perioden 2017 – 2021.

Styret har vært holdt løpende informert om utviklingen i de mange prosjektene som havneselskapet har igangsatt.

Investeringer/prosjekter

I 2017 er det investert for 6.9 mill.

- Nytt tilbygg i Hamnegata 8, Molde
- Mudring Storkaia, Molde
- Duc d'albe Tindekaia, Åndalsnes.
- Prosjekt oppgradering Søndre kai, Åndalsnes.
- Prosjekt oppgradering/forlengelse Helland kai, Vestnes.
- Prosjekt oppgradering og utvikling av kaiene på Moldegård, Molde
- Landstrøm Storkaia Vest, Molde
- Vaktbil, Molde.
- Oppgradering kontor- og konferansemøbler, Molde.

Hurtigruten – krav om tilbakebetaling av vederlag

I januar 2014 mottok Molde og Romsdal Havn IKS krav fra Hurtigruten ASA om tilbakebetaling av vederlag og anløpsavgift for perioden 2011-2014. Hurtigruten sendte et tilnærmet tilsvarende krav til samtlige havner som hurtigruten anløper. Bakgrunnen for kravet var en dom i Sunnmøre tingrett om Stranda kommune v/Stranda Havnevesen KF sin rett til å kreve anløpsavgift og passasjervederlag fra Hurtigruten. Stranda Havnevesen tapte saken i tingretten, i lagmannsretten og i Høyesterett. Molde og Romsdal Havn mente at kravet mot Molde og Romsdal Havn var uberettiget. Kravet ble ikke etterkommet. Hurtigruten tok ut forliksklage mot hurtigrutehavnene, primært for å stanse foreldelse av økonomiske krav. Forliksklagen gjaldt vederlagene, ikke anløpsavgiften. Molde og Romsdal Havn påstod seg frifunnet. Forliksrådet innstilte saken fordi de mente det var lite sannsynlig at saken ville egnet seg for videre behandling i forliksrådet. Hurtigruten måtte da ta ut stevning innen 1 – ett – år for å unngå at kravet ble foreldet.

Som en «testsak» stevnet Hurtigruten Bodø kommune v/ Bodø Havn KF inn for Salten tingrett den 01.10.2015. Tvisten gjaldt om Hurtigruten hadde krav på å få tilbakebetalt for mye betalt kaivederlag og ISPS-vederlag. Videre krevdes at samarbeidet mellom havnene gjennom havneforeningen måtte opphøre. Dommen var sammensatt, men Hurtigruten vant frem med at rederiet leide kaien for 24 timer når de betalte ett kaivederlag for skip nr. 1, og at rederiet kunne anløpe kaien med skip nr. 2 innenfor samme døgn uten nytt vederlag, så lenge skipene var av noenlunde samme størrelse.

Bodø kommune (v/Bodø Havn KF) anket til Hålogaland lagmannsrett, og vant saken i lagretten på alle punkter. Hurtigruten erklærte anke over lagrettens dom. Den 13. juli 2017 besluttet Høyesteretts ankeutvalg at anken ikke kunne fremmes for Høyesterett.

Etter dette ble Hurtigrutens krav mot Molde og Romsdal Havn IKS foreldet. Saken anses avsluttet.

Forlengelse av Tindekaia (Natokaia)

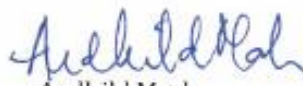
Tindekaia ble forlenget ved bygging av en frittstående kai/duc d'albe, og gangbro. Arbeidet ble ferdigstilt våren 2016. Sluttforhandlinger med entreprenør ble gjennomført og avsluttet i 2016. Det pågår forhandlinger med konsulent/rådgiver.

Molde, den 31.12.2017/04.04.2018


Ottar Johann Aare
Leder i styret


Steinar Halstensen
Nestleder i styret

Ragna Brenne Bjerkeset
Styremedlem


Audhild Mork
Styremedlem


Kathrin Gangstad
Styremedlem


Jan Erik Nerland
Styremedlem


Arne Hop
Styremedlem


Olav Akselvoll
Havnedirektør

RESULTATREGNSKAP 2017

	Note	Regnskap 2017	Budsjett 2017	Regnskap 2016
Driftsinntekter				
Anløpsavgift og vederlag		10 593 961	11 120 000	10 949 826
Varevederlag		1 387 225	1 765 000	1 448 858
Leieinntekter		6 484 953	6 250 000	6 100 937
Vederlag/tjenester		5 634 050	5 062 000	5 434 592
Andre inntekter		233 897	205 000	198 039
Sum driftsinntekter		24 334 086	24 402 000	24 132 252
Driftsutgifter				
Kjøp varer for videresalg		216 755	100 000	417 758
Lønn inkl sos utgifter	1,2	8 429 198	8 932 000	8 383 957
Avskrivninger	9	2 657 216	2 700 000	2 707 325
Leie bygninger	3	1 668 880	1 670 000	1 466 732
Inventar, utstyr, maskiner		424 684	400 000	378 000
Vedlikeholdsutgifter		1 611 334	1 710 000	1 663 901
Andre driftsutgifter		5 317 567	5 613 000	5 140 802
Sum driftsutgifter		20 325 635	21 125 000	20 158 474
Driftsresultat		4 008 451	3 277 000	3 973 778
Finansinntekter/kostnader				
Finansinntekter	4	76 041	50 000	98 965
Finansutgifter	4,8	1 300 062	1 555 000	1 005 068
Finansresultat		1 224 021	1 505 000	906 103
Resultat før skatt		2 784 430	1 772 000	3 067 675
Skattekostnad	13	394 929	-	316 515
Årets resultat		<u>2 389 501</u>	<u>1 772 000</u>	<u>2 751 160</u>
Disponering				
Bruk av/avsetning til anløpsfond	14	-1 019 579		-760 107
Avsetning til disposisjons fond	11	272 000	279 220	300 000
Overført til investeringsregnskap		2 000 000	1 500 000	1 800 000
Sum disposisjoner		1 252 421	1 779 220	1 339 893
Regnskapsmessig mindreforbruk	11	1 137 080	0	1 411 267

Nøkkeltall fra regnskapet

Likviditetsgrad 1 2017	2,9
Likviditetsgrad 1 2016	5,3
Egenkapitals rentabilitet 2017	7,6 %
Egenkapitalrentabilitet 2016	9,1 %
Egenkapitalprosent 2017	36,5 %
Egenkapitalprosent 2016	35,4 %
Gjeldsgraden 2017	1,7
Gjeldsgraden 2016	1,8
Totalkapitalrentabilitet 2017	2,8 %
Totalkapitalrentabilitet 2016	3,4 %
Rentedekningsgraden 2017	4
Rentedekningsgraden 2016	5
Resultatgraden 2017	16,8 %
Resultatgraden 2016	16,9 %



	Noter	31.12.17	31.12.16
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygg, anlegg	9	81 447 752	77 444 597
Utstyr, maskiner	9	762 519	547 734
Egenkapitaltilskudd KLP	7	590 055	534 661
Aksjer og andeler	10	60 000	60 000
Sum anleggsmidler		82 860 326	78 586 991
Omløpsmidler			
Kundefordringer	5	4 720 706	2 369 296
Andre kortsiktige fordringer			473 785
Bankinnskudd/kasse	12	15 453 217	18 057 362
Sum omløpsmidler		20 173 923	20 900 443
SUM EIENDELER		103 034 249	99 487 434
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Annen opptjent egenkapital	11,14	37 583 981	35 194 480
Sum egenkapital		37 583 981	35 194 480
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Lån i Kommunalbanken	8	58 473 020	60 324 120
Sum langsiktig gjeld		58 473 020	60 324 120
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 193 805	1 749 144
Betalbar skatt	13	394 929	316 515
Kortsiktig gjeld	4	1 727 158	1 903 175
Annen kortsiktig gjeld (mva oppgjør)		1 727 158	
Sum kortsiktig gjeld		6 977 248	3 968 834
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		103 034 249	99 487 434

Molde, 31.12.2017/04.04.2018


 Ottar Johann Aare
 Leder i styret


 Steinar Halstensen
 Nestleder i styret

 Ragna Brenne Bjerkeset
 Styremedlem


 Audhild Mork
 Styremedlem


 Kathrin Gangstad
 Styremedlem


 Jan Erik Nerland
 Styremedlem


 Arne Hop
 Styremedlem


 Olav Akselvoll
 Havnedirektør

NOTER TIL REGNSKAPET

Regnskapsprinsipp

Regnskapet for Molde og Romsdal Havn IKS er avlagt etter regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, med resultatregnskap, investeringsregnskap, balanse og noter.

Vi er også pliktige til å rapportere til KOSTRA i henhold til de kommunale regnskapsforskrifter, med driftsregnskap/bevilgningsregnskap, investeringsregnskap og balanse.

Note 1 - Lønn, folketrygdavgift og pensjonsforhold

Lønn	kr 6 143 633
Folketrygdavgift	kr 1 033 150
Pensjonskostnad	kr 832 026
Andre lønnskostnader	kr 420 389

Sum lønnskostnader kr 8 429 198

Utbetalt styrehonorar (inkl. styrehonorar Molde Havnevesen KF) kr 278 088.

Lønn Havnedirektør (inkl. godt RIUA, eks pensjonsandel KLP) kr 899 039.

Revisor kr 60 000,-.

Note 2 – Pensjon

Alle ansatte er pensjonsforsikret i KLP.

Forpliktelsen og endring er ikke balanseført, dette er i samsvar med regler om god regnskapsskikk for små foretak.

Spesifikasjoner for regnskapsføring og pensjonsnote 2017

PENSJONSKOSTNADER	2016	2017
Årets opptjening	749 314	759 096
Rentekostnad	833 820	889 445
Brutto pensjonskostnad	1 583 134	1 648 541
Forventet avkastning	-732 525	-811 275
Netto pensjonskostnad	850 609	837 266
Sum amortisert premieavvik	162 719	185 390
Administrasjonskostnad/Rentegaranti	55 281	57 331
Samlet kostnad (inkl. administrasjon)	1 068 609	1 079 987

PREMIEAVVIK	2016	2017
Innbetalt premie/tilskudd (inkl. adm.)	1 064 558	929 322
Administrasjonskostnad/Rentegaranti	-55 281	-57 331
Netto pensjonskostnad	-850 609	-837 266
Premieavvik	158 668	34 725

PENSJONSFORPLIKTELSE	31.12.2016	31.12.2017
	ESTIMAT	ESTIMAT
Brutto påløpt forpliktelse	21 245 761	22 529 278
Pensjonsmidler	16 728 059	18 679 306
Netto forpliktelse før arb.avgift	4 517 702	3 849 972

SPESIFIKASJON AV BRUTTO PENSJONSFORPLIKTELSE UB - ESTIMAT	2017
Overførte/mottatte pensjonsforpliktelser 1.1	0
Brutto pensjonsforpl. IB 1.1 - estimat i fjor samt fisjon/fu	21 245 761
Estimatavvik forpliktelse IB 1.1	827 579
Overførte/mottatte avvik	0
Faktisk forpliktelse	22 073 340
Årets opptjening	759 096
Rentekostnad	889 445
Utbetalinger	-1 192 603
Brutto pensjonsforpliktelse UB 31.12	22 529 278

SPESIFIKASJON AV BRUTTO PENSJONSMIDLER UB - ESTIMAT	2017
Overførte/mottatte pensjonsmidler 1.1	0
Brutto pensjonsmidler IB 1.1	16 728 059
Estimatavvik midler IB 1.1	1 460 584
Overførte/mottatte avvik	0
Faktiske pensjonsmidler	18 188 643
Innbetalt premie/tilskudd (inkl. adm.)	929 322
Administrasjonskostnad/Rentegaranti	-57 331
Utbetalinger	-1 192 603
Forventet avkastning	811 275
Brutto pensjonsmidler UB 31.12	18 679 306

AMORTISERING AV PREMIEAVVIK	2017
Sum amortisert premieavvik til føring	185 390
Akkumulert premieavvik	965 625

AVSTEMMING	2017
Balanseført netto forpliktelse IB 1.1	4 517 702
Netto pensjonskostnad	837 266
Administrasjonskostnad/Rentegaranti	57 331
Innbetalt premie/tilskudd (inkl. adm.)	-929 322
Brutto estimatavvik	-633 005
Nettoeffekt av fisjon/fusjon	0
Balanseført netto forpliktelse UB 31.12	3 849 972

SPESIFIKASJON AV ESTIMATAVVIK, PLANENDRING OG TARIFFENDRING	2017
Endret forpliktelse - Planendring	0
Endret forpliktelse - Ny dødelighetstariff	0
Endret forpliktelse - Øvrige endringer	827 579
Endringer forpliktelse - Totalt	827 579

MEDLEMSSTATUS	01.01.2016	01.01.2017
Antall aktive	10	9
Antall oppsatte	1	1
Antall pensjoner	9	10
Gj.snittlig pensjonsgrunnlag, aktive	486 557	551 962
Gj.snittlig alder, aktive	52,47	52,07
Gj.snittlig tjenestetid, aktive	11,36	10,54

FORUTSETNINGER	2016	2017
Diskonteringsrente	4,00 %	4,00 %
Lønnsvekst	2,97 %	2,97 %
G-regulering	2,97 %	2,97 %
Pensjonsregulering	2,20 %	2,20 %
Forventet avkastning	4,60 %	4,50 %
Amortiseringstid	7	7

Note 3 - Leie bygninger

- Leie Molde Havnevesen KF kr 1 600 000. Det er Molde Havnevesen KF som har eiendomsretten til de fleste havneinnretningene som IKS'et har krevd inn fremleie for i 2017. Leien som IKS'et betaler til Molde Havnevesen KF skal dekke renter og avdrag/avskrivninger på disse eiendommene. Det vanlige, ordinære vedlikeholdet og driften er det IKS'et som har stått for.
- Leie Julsundvegen 2B kr 68 880.

Note 4 - Finansinntekter/kostnader

Finansinntekter er på kr 76 041.

Finansutgifter kr 1 300 062. Påløpte, ikke forfalte renter for 2017, kr 226 609 er belastet regnskapet.

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringene er under jevnlig vurdering. Vi har avsatt tap på kundefordringer for 2017 på kr 70 000.

Note 6 -Leverandørgjeld

Leverandørgjeld kr 1 193 805 er fortløpende vurdert til pålydende, og funnet i orden.

Note 7 - Egenkapitaltilskudd KLP

Egenkapitalen i KLP skal til enhver tid stå i forhold til den pensjonsforpliktelse vi har overfor våre ansatte. Egenkapitalen blir fordelt hvert år av KLP uavhengig av hvilket egenkapitalbeløp vi har betalt inn. Egenkapitalen vil derfor variere fra år til år. Balanseført kapitalinnskudd består av akkumulert historiske innbetalinger.

Note 8 - Langsiktig gjeld

Langsiktig lånegjeld er kr 58 473 020.

Oppgave over lån pr 31.12.2017								
Lånets opprinnelig størrelse	Låneår	Långiver/formål	År	Inn løsning	Rente	Renter	Avdrag	Restgjeld
4 000 000	2006	Kommunalbanken ISPS, kaier, forøyninger	20 år	2026	1,5 %	31 584	200 000	1 800 000
3 500 000	2008	Kommunalbanken Bygning B.H.V 22, Utleid til MML AS	20 år	2028	2,8 %	59 188	175 000	1 925 000
4 000 000	2010	Kommunalbanken Rep kaibakmur Storkaia, Godssentral	20 år	2030	2,7 %	71 921	200 000	2 500 000
1 100 000	2011	Kommunalbanken Utvidelse Hamnegata 10	15 år	2026	1,5 %	10 619	73 340	623 290
7 500 000	2013	Kommunalbanken Fiskerikai Harøysund	40 år	2053	2,8 %	107 269	102 880	3 703 860
31 600 000	2015	Kommunalbanken Duc d albe, Åndalsnes	50 år	2065	1,5%, 2,4%	689 505	637 380	30 014 620
3 500 000	2015	Kommunalbanken Pullert Vermakaia	40 år	2055	2,4 %	81 852	87 500	3 281 250
15 000 000	2016	Kommunalbanken Tilbygg Hgt 8	40 år	2056	1,4 %	243 901	375 000	14 625 000
		Sum				1 295 839	1 851 100	58 473 020

Note 9 – Anleggsmidler

Nedenstående tabell viser anskaffelser, avskrivninger og bokført verdi:

	Maskiner, inventar/utstyr ISPS, anlegg	Bygninger	Kaier, fortøynings- innretninger	Tomter, uteareal, farled	Sum
Anskaff kostnad pr 01.01.17	7 068 005	20 961 993	55 843 604	6 083 850	89 957 452
Tilgang 2017	654 576	5 342 485	871 605	6 490	6 875 156
Anskaff kostnad pr 31.12.17	7 722 581	26 304 478	56 715 209	6 090 340	96 832 608
Akk avskrivning 01.01.17	4 638 107	2 834 558	4 492 457		11 965 122
Årets avskrivninger	637 664	585 476	1 434 076		2 657 216
Akk avskrivning 31.12.17	5 275 771	3 420 034	5 926 533		14 622 338
Regnskapsmess. bokf. verdi pr 31.12.17	2 446 810	22 884 444	50 788 676	6 090 340	82 210 270
Avskrivning	Lineær	Lineær	Lineær	Avskrives	
Avskrivnings år	Inntil 20 år	Inntil 50 år	Inntil 50 år	ikke	

Note 10 – Aksjer

Selskapet navn	Selskapets aksjekapital	Antall aksjer	Samlet pålydende	Verdi i balansen
Cruise Norway AS	210 000	20	20 000	20 000
Visit Nordmøre og Romsdal AS	590 000	5	10 000	10 000
Molde Havneterminal AS	30 000	10	30 000	30 000
Sum				60 000

Note 11 – Egenkapital

Sum egenkapital pr 31.12.2017 kr 37 583 981 den fordeler seg slik:

Kapitalkonto

Kontoen viser følgende endringer:

IB pr 01.01.2017	kr	-24 854 367
Investeringer	kr	-6 875 157
Låneopptak (ubrukte lånemidler)	Kr	+4 487 408
Egenkapitaltilskudd KLP	kr	-55 394
UB pr 31.12.2017	kr	-27 297 510

Disposisjonsfond

Kontoen viser følgende bevegelse:

IB 01.01.2017	kr	-3 236 797
Avsetning disposisjonsfond 2017	kr	272 000
UB 31.12.2017	kr	-3 508 797

Ubundet investeringsfond

Kontoen viser følgende bevegelser:

IB 01.01.2017	kr	-4 702 491
Bruk av ubundet investeringsfond 2017	kr	443 143
UB 31.12.2017	kr	-4 259 347

Ikke disp. resultat/regnskapsmessig mindreforbruk

Endringer i udisponert resultat i 2017 er som følger:

IB 01.01.2017	-1 463 570
Regnskapsmessig mindreforbruk	-1 137 080
UB 31.12.17	-2 600 650

Note 12 - Bankinnskudd

Av inntående i banken er kr 437 368 sperret for skattetrekk.

Note 13 - Skatteplikt

Selskapet driver kommunal havnevirksomhet som omfattes av skattefritak etter skattelovens § 2-32, 1.ledd. I tillegg til havnevirksomheten drives det i noen grad utleie av fast eiendom. Utleievirksomheten er ansett for å være "økonomisk virksomhet" etter skattelovens § 2-32, 3. ledd, og som dermed er vurdert til å gi skattepliktige inntekter.

Beregning av skattegrunnlag	2017	2016
Resultat før skatt	2 784 430	3 067 675
Permanente forskjeller	-	-
Skattefri virksomhet	1 138 898	1 801 614
Skattepliktig inntekt	1 645 537	1 266 061
Fremførbart underskudd/overskudd	0	0
Skattegrunnlag	1 645 537	1 266 061
Betalbar skatt (24 %)	394 929	316 515
Forlite avsatt skatt 2016	0	0
Årets skattekostnad	394 929	316 515

Note 14 - Anløpsfond - selvkost anløpsavgift

Etterkalkyle selvkost anløpsavgift			
	Regnskap 2017	Regnskap 2016	Regnskap 2015
Andel kostnader anløpsavgift			
Lønn og sosiale utgifter	3 150 944	3 046 087	2 823 787
Andel felleskostnader administrasjon	759 380	668 087	595 093
Andre driftsutgifter	20 000	42 000	44 843
Kalkulatoriske avskrivninger	337 215	565 430	225 729
Kalkulatoriske renter på investeringer	65 834	58 324	147 549
Gebyrgrunnlag	4 333 373	4 402 937	3 837 001
Gebyrinntekter	3 305 413	3 625 355	4 800 125
Overskudd(+)/underskudd(-)	-1 027 960	-777 582	963 124
Anløpsfond			
Anløpsfond IB 2017	937 251		
Selvkostregnskap 2017,	-1 027 960		
Anløpsfond UB 2017	-90 709		
Renter 2017 tillagt saldo	8 380		
Anløpsfond 31.12 inkl. renter, underskudd (-)	-82 329		

Samlet saldo er avsatt i balansen.

Note 15 Investeringer og finansiering

Investeringer	Note	Investert 2017	Budsjett 2017 m/tilleggsbev.	Investert 2016
Bygninger	9	5 342 485		7 926 417
Tomter, land og farled/sjøområde	9	6 490	350 000	88 003
Kaier, nyanlegg, fortøyningsinnrettning	9	871 605	350 000	2 159 158
ISPS, strøm, belysning, vannutstyr	9	79 934	80 000	119 400
Transportmidler, utstyr, inventar	9	574 642	600 000	224 638
Sum investeringer		6 875 157	1 380 000	10 517 616
Egenkapital tilskudd KLP	7	55 394	40 000	52 169
Avsetning til investeringsfond			160 000	1 742 807
Sum finansieringsbehov		6 930 551	1 580 000	12 312 592
Finansiering				
Bruk av lån	8	*1) 4 487 408		*1) 10 512 592
Bruk av ubundet investerings fond	11	443 143		
Overført fra resultat		2 000 000	1 580 000	1 800 000
		6 930 551	1 580 000	12 312 592

*1) Låneopptak 15 000 000,- brukte midler 2017 kr 4 487 408

Nybygg Hamnegata 8 er ikke avsluttet. Sluttoppgjør kommer i 2018.

Felleskostnader som lønn, verkstedmaterialer, adm., etc. er ikke fordelt på investeringsprosjektene.

MRR

Møre og Romsdal Revisjon IKS

Til representantskapet i Molde og Romsdal Havn IKS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Molde og Romsdal Havn IKS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 389 501. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler, tilleggsbestemmelser i lov om interkommunale selskaper, forskrift om årsbudsjett, årsregnskap og årsberetning for interkommunale selskaper og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god kommunal revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

I balansen viser sum kortsiktig gjeld kr 6.977.348. Denne summen er korrekt, men spesifikasjon av denne er feil ved at beløpet for «annen kortsiktig gjeld (mva. oppgjør) skal være kr 3.661.356 og ikke kr 1.727.158. Denne feilen påvirker ikke vår konklusjon ovenfor.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i selskapets årsrapport, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

MRR

Møre og Romsdal Revisjon IKS

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig lederes ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler, tilleggsbestemmelser i lov om interkommunale selskaper, forskrift om årsbudsjett, årsregnskap og årsberetning for interkommunale selskaper og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god kommunal revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <http://www.nkrf.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om budsjett

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at de disposisjoner som ligger til grunn for årsregnskapet i det alt vesentlige er i samsvar med budsjettvedtak, og at budsjettbeløpene i årsregnskapet stemmer med regulert budsjett.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

MRR

Møre og Romsdal Revisjon IKS

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansund, 17. april 2018

Møre og Romsdal Revisjon IKS



Veslemøy E. Ellinggard
oppdragsansvarlig revisor

TAFIKKEN PÅ MOLDE OG ROMSDAL HAVN IKS

Tabellen over trafikken på havna – antall anløp innenriks/utenriks samlet – viser en nedgang på 29 anløp (0,4 %) fra 2016 til 2017. Nedgangen i BT er på 312 235 BT (1,2 %) fra 2016 til 2017.

Tabellen for innenriks trafikk viser en nedgang på 87 anløp (1,2 %), og oppgang på 58 anløp (7,5%) for utenriks trafikk. Oppgangen i BT utenriks er på 286 322 (3,4%).

Samlet omsetning av gods – innenriks/utenriks – fra 6 197 443 tonn i 2016 til 6 422 055 tonn i 2017, en oppgang på 3,6%.

For bedrifter som har stor sjøtrafikk så kan disse nevnes spesielt:

	År 2017	År 2016
Hustadmarmor, Elnesvågen:	425 til kai	463 til kai
Vikomar, Harøysund:	257 til kai	205 til kai
Hanset kai, Vistdal:	165 til kai	154 til kai
Nyhavna, Aukra, (Tankbåter)	15 til kai	18 til kai
Nyhavna, Aukra, (Andre)	108 til kai	115 til kai

I 2017 ble 38 hurtigruteanløp til Molde kansellert, mot 50 i 2016.

Tabellen gir en oversikt over antall anløp og bruttotonnasje

År	Innenriks		Utenriks		Samlet	
	Antall	BT	Antall	BT	Antall	BT
2008	6 362	13 731 481	1 147	7 523 860	7 509	21 255 341
2009	6 450	13 797 632	972	7 026 715	7 422	20 824 347
2010	6 315	14 606 152	901	7 000 537	7 216	21 606 689
2011	6 446	14 354 060	893	7 931 458	7 339	22 285 518
2012	6 607	16 502 609	859	8 055 669	7 441	24 558 278
2013	6 863	16 976 426	870	8 822 438	7 733	25 798 864
2014	6 647	16 818 156	811	8 375 088	7 458	25 193 244
2015	7 174	17 367 336	897	8 471 600	8 071	25 838 936
2016	6 983	17 842 696	778	8 327 546	7 761	26 170 242
2017	6 896	17 244 139	836	8 613 868	7 732	25 858 007

År	2017	2016	2015	2014
Antall anløp	7 732	7 761	8 071	7 458
BT	25 858 007	26 170 242	25 838 936	25 193 244
Gj.snitt skipsstørrelse	3 344	3 372	3 201	3 378

Fordeling av anløp/BT pr Fartøystype

År	2017		2016		2015		2014	
Tekst	Antall	BT	Antall	BT	Antall	BT	Antall	BT
Komb								
passasjer/lasteskip	692	7 431 646	680	7 482 443	694	7 861 610	680	7 700 334
Ferger/hurtigbåter	4 369	6 930 868	4 425	7 092 071	4 537	6 576 760	4 078	6 186 420
Laste-/bulk- /tankskip	1 485	6 485 038	1 488	6 633 289	1 535	6 351 451	1 517	6 234 639
Cruise-/turistskip	89	3 968 454	85	3 968 504	74	3 857 808	93	4 289 784
Fiske-/fangstfartøy	332	274 491	309	277 472	386	302 850	352	282 550
Andre fartøy*	793	767 510	799	716 463	859	884 457	758	499 517
Sum								
innenriks/utenriks	7 732	25 858 007	7 761	26 170 242	8 071	25 838 936	7 478	25 193 244

Andre fartøy er bl.a. Supply, orlogsfartøy, statsfartøy, bergingsfartøy, taubåter, hjelpefartøy, lektere, brønnfartøy m.m.

Tabell over cruiseskip anløp

År	Antall anløp	Antall passasjerer
2008	74	54 871
2009	61	66 849
2010	84	86 902
2011	70	93 357
2012	91	123 840
2013	99	155 374
2014	93	142 589
2015	74	128 275
2016	85	140 804
2017	89	137 845

Molde og Åndalsnes til sammen 89 cruiseskip anløp.

Godsmengde pr varetype

Varegruppe	Innenriks		Utenriks		Totalt	
	Losset	Lastet	Losset	Lastet	2017	2016
Petroleumsprod., bulk	-	-	41 523	652 692	694 215	727 969
Sement,kalk bearb.bygn.matr.	27 261	13 283	2 775	660 546	703 865	2 635 385
Råmineraler/bearb.mineraler 1)	2 376 953	423 415	-	2 086 630	4 886 998	2 686 514
Jernmalm, stålavfall m.m. ²⁾	1	2235	-	-	2 236	4 074
Næringsmiddel, fisk	2 463	593	400	9 718	13 174	8 930
Andre varer stykkgoods/bulk	34 933	41 183	18 501	26 950	121 567	134 571
Sum	2 441 611	480 709	63 199	3 436 536	6 422 055	6 197 443

1) Råmineraler/bearb. mineraler: Sand,grus,stein,asfalt.

2) Jernmalm, stålavfall m.m.: Mesteparten er skrapjern.

Last ut fra Hustadmarmor er registrert som Råmineraler/bearb mineraler istedenfor Sement, kalk, bearb.bygn. matr. Dette gjelder for 9 måneder i 2017.

Fordeling godsmengde i tonn

År	Innenriks		Utenriks		Totalt
	Losset	Lastet	Losset	Lastet	Losset/Lastet
2012	2 518 918	492 358	18 542	4 278 891	7 308 710
2013	2 411 105	536 269	55 857	3 848 140	6 851 371
2014	2 671 973	612 380	53 987	3 524 005	6 862 345
2015	2 550 407	387 294	108 761	3 533 879	6 580 340
2016	2 380 889	567 115	31 607	3 217 832	6 197 443
2017	2 441 611	480 709	63 199	3 436 536	6 422 055

Containertrafikk 2014 - 2017

ÅR	Inngående	Utgående	Totalt
2014	77	55	132
2015	13	21	34
2016	-	16	16*
2017	-	-	-

TEU = Twenty-foot equivalent unit

Alle containere er omregnet til TEU = 20'

* Moldegård

Prosjekter – bygg og vedlikehold

Ferdige og pågående prosjekter:

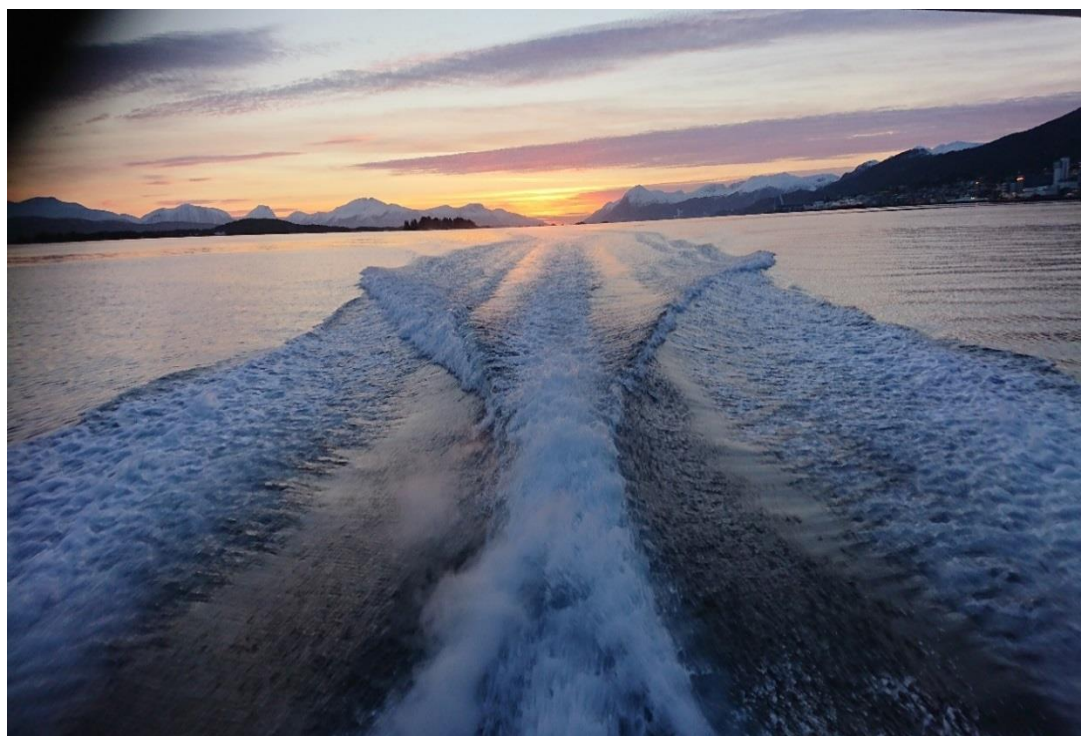
- **Nytt tilbygg i Hamnegata 8.** Gjenoppbyggingen og utvidelsen av havnekontoret ble ferdigstilt høsten 2017. I forbindelse med rivningen av det opprinnelige kaihuset i Hamnegata 8 måtte flere av havnas funksjoner flyttes. Nå er bygget ferdigstilt, og de fleste funksjonene er flyttet tilbake. Havnevaktkontoret er for første gang under samme tak som administrasjonen. Nå kan vi tilby gode spise-, garderobe- og sanitærforhold til innleide ungdommer som gjør vedlikeholdsarbeid i sommerhalvåret, samt fortøyningspersonell. Det er laget et eget servicerom for mannskapene på cruiseskipene, samt turoperatører og agenter. Mannskapene får tilgang til gratis trådløst nettverk slik at de kan kommunisere med sine familier under ordnede forhold. Vi tror det vil være et konkurransefortrinn å ha et slikt tilbud. Turoperatørene og agentene kan ha behov for å utføre enkle kontoroppgaver. Bygningen inneholder flere tekniske rom, inkludert en garasje med et lite verksted, samt kontorer som kan leies ut til havne- og maritimrettede bedrifter som ønsker å etablere seg i havneområdet.
Molde og Romsdal Havn IKS har fått en moderne og tidsriktig bygning, som passer til byens historie og kultur.
- **Oppgradering og utvikling av kaiene på Moldegård.** Kaiene i godshavnen på Moldegård må oppgraderes. Kaiene er bygget på 70-tallet, med unntak av en del mot vest som er bygget på 80-tallet. Undersiden av kaiene bærer preg av dårlig betongarbeid, med avskalling av betong og rust på armeringen. Det er gjennomført flere inspeksjoner av kaianleggene, både av eksterne konsulenter og havneselskapets egne fagfolk. Det arbeides nå med anbudsgrunnlaget.
- **Oppgradering av Søndre kai.** Søndre kai på Øran er den eneste rene industrikaien i Åndalsnes. Søndre kai er bygget på 70- og 80-tallet. Kaiens fundament består av to cellespunter og stålpeler, med et kaidekke konstruksjon av betong og stålbjelker. Det arbeides med å kartlegge kaiens tilstand.
- **Bunkringsanlegg på Helland kai.** Vestnes kommune, småbåtforeninger og et hurtigbåtrederi ønsker å etablere et bunkringsanlegg på Helland kai. Anlegget består av en stor konteiner inndelt i tre tanker for tre typer drivstoff, samt pumpeenhet. Det er foretatt nye styrkeberegninger av kaien, og disse viser at det må bygges et eget fundament for konteineren.
- **Kaier i Molde sentrum.** Havneselskapet ser på Sjøfronten 1 som et viktig samfunnsutviklingsprosjekt. I forhold til havnas ansvar og oppgaver er det viktig at tilgangen til trafikk-/næringskaier ikke blir redusert, fordi trafikken i havna i Molde sentrum til tider er så stor at det er utfordrende å finne kaiplass til alle fartøyene. Nye og effektive kaier, fra Storkaia Øst til Torget vil forbedre situasjonen, og bidra til å utvikle Molde som havneby. Område egner seg naturlig nok ikke til betydelig godshåndtering, men til liggekaier for både yrkes- og fritidsfartøyer. Det må kunne bringes mindre mengder last, varer, proviant, o.a. til/fra skipet.
- **Ny 400 V landstrømkontakt på Storkaia Vest**
Landstrømanlegget på Storkaia er utvidet med en ny 400 V landstrømkontakt.
- **Eksisterende kaianlegg og bygninger.** Vedlikeholdsavdelingen har hatt en betydelig egenproduksjon. Det er utført mye planlagt vedlikehold, og reparasjoner på eksisterende bygninger og kaianlegg.



Styrets leder Ottar J. Aare og havnedirektør Olav Aksenvoll.

This image shows a full page of blank, lined paper. It features approximately 20 evenly spaced horizontal black lines running across the width of the page, typical of notebook or legal stationery. The margins are consistent on all sides, and there is no handwriting or other markings present.

This image shows a full page of blank, lined paper. It features approximately 28 horizontal black lines spaced evenly across the page, typical of standard notebook paper. The lines are thin and extend from the left edge to the right edge. There are no margins, text, or other markings on the page.



Kontaktinformasjon:

Molde og Romsdal
Havn IKS
Hamnegata 8
6413 MOLDE

www.molde-romsdalhavn.no

Organisasjons nr:
989 049 267